



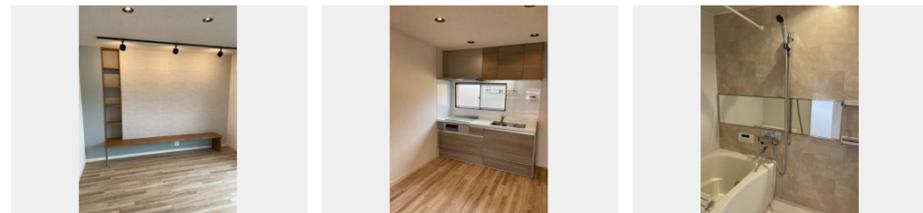
1LDK
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **50,000 円**



この物件のオススメポイント

2021年10月室内リノベーション工事済
(3DK→1LDKに間取変更、キッチン・洗面化粧台・エアコン・下駄箱交換) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / マックスバリュ西の土居店ま...

- この物件についている こだわり設備**
- リノベーション
 - インターネット無料(WiFi付)
 - TVモニター付きインターホン
 - コンロ
 - 3口コンロ
 - IH IHクッキングヒーター
 - 浴室乾燥機
 - 室内物干
 - 温水洗浄便座
 - エアコン
 - WIC・納戸
 - 大型収納

駐車場あり / CATV / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / バス・トイレ (セパレート) / バルコニー / トイレ (温水洗浄便座) / エアコン / キッチンあり / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 洗濯機置場 (室内) / キッチン収納 / 火災警報器 (煙感知式) / 駐車場有り / 角部屋 / モニタ付ドアホン / ウォークスルークローゼット / 室内物干し / システムキッチン / 3口コンロ (2口IH+ラジエント) / 浴室乾燥機 / サーモスタット付水栓 / ランドリー可動棚 / 玄関鍵 (オブナス) / 駐車場 2台可 / 高齢者対応可 / リノベーション

物件名	フローラルハイム A棟 A0202号室	間取り	1LDK / LDK 16.5 洋室6 (帖)
アクセス	バス、中西ノ土居 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	54.34㎡ / 東
所在地	愛媛県新居浜市西の土居町 2丁目 11-29	築年月 / 構造	1993年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
 / 更新料20,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込) が必要です。
 / 火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。
 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2021年10月2021年10月室内リノベーション工事済 (3DK→1LDKに間取変更、キッチン・洗面化粧台・エアコン・下駄箱交換) / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車場 2台目 3,300円 (税込) / 退去時、エアコン洗浄費用が必要。 / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社新居浜オフィス
TEL:0897-37-3295
FAX: 0897-37-0103

愛媛県新居浜市坂井町 1丁目 1-48
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体: (公社) 愛媛県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態
貸主