



1LDK
アパート

家賃

45,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 円

礼金

0 円

礼金

0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工物件です！！

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです



この物件についている

こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



エアコン



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／エアコン（1台設置）／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（ディンプルオプナス）／給湯器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／洗濯機置場（室内）／火災警報器（煙感知式）／駐車場有り／角部屋／2口コンロ／モニタ付ドアホン／照明器具

物件名 シャーメゾン河内 A0201号室

アクセス バス、河内 バス停 徒歩6分

所在地 愛媛県新居浜市河内町 1 1 番 1 号

ランドマーク ●イオンモール新居浜／距離500m

間取り 1LDK／LDK 11.6 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 41.63㎡／南

築年月 / 構造 2000年10月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング費用（退去時）82,522円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.1106901

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240

FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理