

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

伊予鉄バス

バス 姫原 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

礼金 50,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

ペット共生可のオール電化住宅♪（室内小型犬2匹迄・ペット審査有・退去時消臭費別途要）インターネット無料（Wi-Fi）、防犯カメラ、宅配BOX付！高遮音床システム「シャイド55」搭載・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- オール電化
- 宅配BOX
- ペット相談可
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 洗濯洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/オール電化/駐輪場（屋根付き）/高遮音床システム「SHAI D55」/防犯カメラ/インターネット無料（Wi-Fi対応）/BS/共聴アンテナ/ペット相談可（室内小型犬）/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/カラーモニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/電気温水器/洗濯洗面化粧台/トイレ（温水洗浄便座）/クッションフロア/浴室乾燥機/複層ガラス/24H換気システム/システムキッチン/照明器具/ウォークインクローゼット/サーモスタット付水栓/洗濯機置場（室内）/バス・トイレ（セパレート）/駐車場2台可/高齢者対応可/玄関鍵（カードキー）

物件名	フェリシードひめばら B棟 D0105号室	間取り	2DK/-
アクセス	バス、姫原 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	44.28㎡ / 東
所在地	愛媛県松山市姫原 3丁目3番51-2号	築年月 / 構造	2013年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●姫原西公園 / 距離140m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 400円、鍵販売手数料(初回契約時) 8,800円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 49,500円(税込)が必要。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/火災保険加入要■家賃保証契約要/初回33,000円(税込)+毎月のお支払額(\*)の2%...※お支払額は、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます。/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240  
FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)愛媛県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主