



2LDK
一戸建て

家賃

120,000 円

共益費等 -

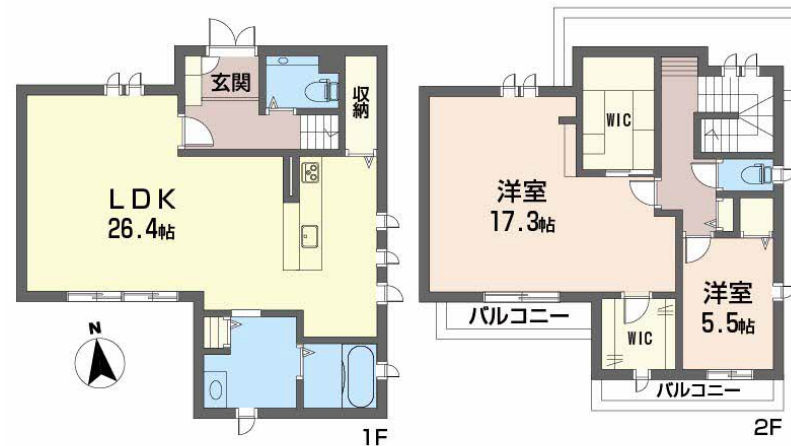
敷金

250,000 円

礼金

100,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き／お皿・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／CATV／カラーモニタ付ドアホン／IHクッキングヒーター／ウォークインクローゼット／給湯器（追焚機能付）／カップボード／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／床暖房／システムキッチン／食器洗浄機付／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／駐車場有り／対面キッチン／バルコニー

物件名 南町1丁目一戸建て
アクセス バス、岩崎町二 バス停 徒歩4分
所在地 愛媛県松山市南町1丁目1番34号
ランドマーク ●フジ道後店／距離380m

間取り 2LDK／LDK26.4 洋室17.3 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き 123.6㎡／南
築年月 / 構造 2005年11月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年
駐車場 駐車場2台無料

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用（退去時）145,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／居室に設置しているエアコン、照明器具、カーテンは設備ではありません。／更新料：10,000円

No.2006499

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社愛媛賃貸営業所
TEL:089-965-0240
FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理