ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

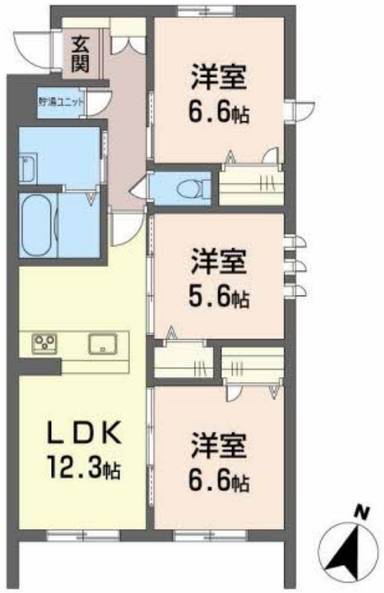
伊予鉄バス
バス 石手４丁目 下車　徒歩2分

3LDK
マンション

家賃 **105,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 20,000 円　　礼金 30,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ）、オートロック完備の「ホテルライク」３階建てシャーメゾン！高遮音性床「シャイド５５」搭載のエコキュート付オール電化住宅！宅配ＢＯＸ付、エアコン２基、・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり／ＣＡＴＶ／オートロック／共用玄関ドア／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／宅配ＢＯＸ／カラーモニタ付ドアホン／ＩＨクッキングヒーター／エコキュート／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／ＡＰ用フローリング／照明器具／アクセントクロス／火災警報器（煙感知式）／バルコニー／対面キッチン／サーモスタット付水栓／高齢者対応可／洗濯機置場（室

物件名	セントリビエ道後 A0101号室
アクセス	バス、石手４丁目 バス停 徒歩2分
所在地	愛媛県松山市石手４丁目４番３５号
ランドマーク	●浦岡胃腸クリニック／距離220m
間取り	3LDK／-
専有面積 / 向き	72.18㎡／南東
築年月 / 構造	2016年3月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円，鍵販売手数料（初回契約時） 8,800円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 71,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／■火災保険加入要■家賃保証契約要／初回３３，０００円（税込）＋毎月のお支払額（※）の２％…※お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます。／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社愛媛賃貸営業所
TEL:089-965-0240
FAX:　089-965-0230
愛媛県松山市空港通２丁目１８－３７　グランマスト松山１階
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主