



2LDK
アパート

家賃

57,000 円

共益費等

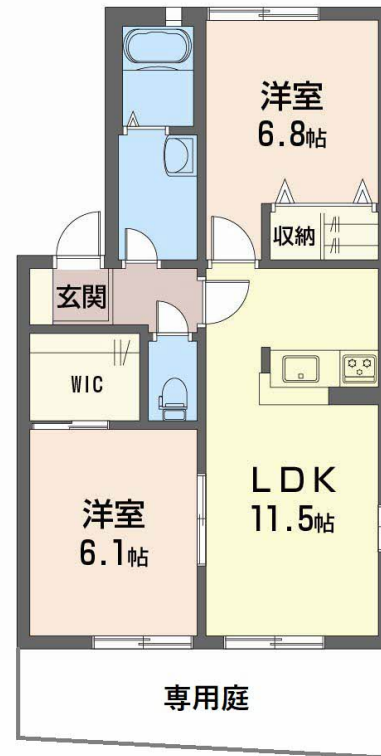
3,500 円

敷金

0 円

礼金

60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す／日用品や季節・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | | |
|--------------------|------|------------|--------|-------|
| TVモニター付き
インターホン | 専用庭 | WIC | WIC・納戸 | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面
キッチン | 対面キッチン | 3口コンロ |
| 室内物干 | コンロ | 給湯設備 | 洗濯機置場 | 洗面洗面台 |

駐車場あり／B S／駐輪場（屋根付き）／L G B T Qフレンドリー／モニター付ドアホン／システムキッ
チン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／エアコン（1台設置）／フローリング／対面キッチン／洗
髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／専用庭／24H換気システム／室内物干し／ウォークインク
ローゼット／高齢者対応可／玄関鍵（オブナス）／3口ガスコンロ／洗濯機置場（室内）／バス・トイ
レ（セパレート）／駐車場有り

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、町内会費 毎月 500円、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回
契約時）84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責
任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、
万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推
奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャ
ーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらく
パートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額
賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1026401

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名 エスベランサ K A0102号室

アクセス バス、伊予鉄 花見橋 バス停 徒歩5分

所在地 愛媛県松山市堀江町甲242番地7

ランドマーク ●ディスカウントドラッグコスモス 堀江店／距離310m

間取り 2LDK／LDK11.5 洋室6.8 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 54.78㎡ / 南

築年月 / 構造 2005年4月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240

FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主