

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

袖ヶ浦駅 徒歩5分

2LDK
マンション

家賃

110,000 円

共益費等

7,000 円

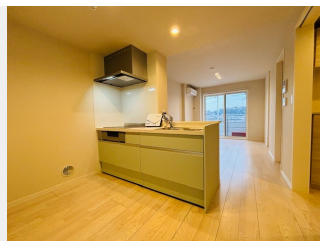
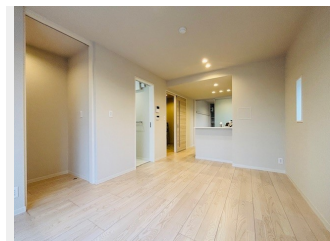
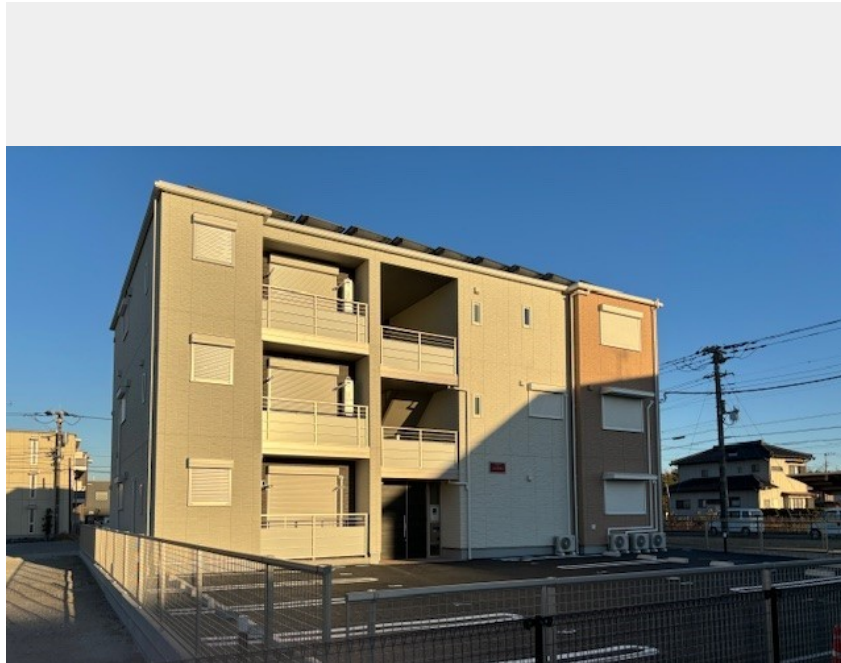
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

共用玄関オートロック仕様！無料Wi-Fi設備あり！収納力の高いウォークインクローゼット♪3口ガスコンロ付きシステムキッチン♪宅配ボックスあり♪

この物件についている こだわり設備

ZEH	ZEH	太陽光発電	耐震等級3	耐震等級3	高遮音床システム
エレベーター	エレベーター	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	オートロック	
防犯カメラ	防犯カメラ	TVモニター付きインターホン	WIC	WIC・納戸	浴室乾燥機

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネル

物件名	CUORE 302号室	間取り	2LDK／洋室7.6 洋室5.1 LDK12 (帖)
アクセス	J R内房線 袖ヶ浦駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	57.41㎡／南
所在地	千葉県袖ヶ浦市奈良輪 1 0 5 1 - 3	築年月 / 構造	2023年12月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●セブンイレブン袖ヶ浦駅北口店／徒歩3分	入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
		駐車場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／当シャーメゾンは、BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）認証によるZEH-M評価取得建築物（一次エネルギー消費削減率43％、2023年6月28日交付）です。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.145054600302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ロハス 袖ヶ浦店

TEL:0438-53-8668

FAX: 0438-53-8669

千葉県袖ヶ浦市袖ヶ浦駅前1丁目38-8プリマベール1F

免許番号：千葉県免許(4)第15846号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介