

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

袖ヶ浦駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

84,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

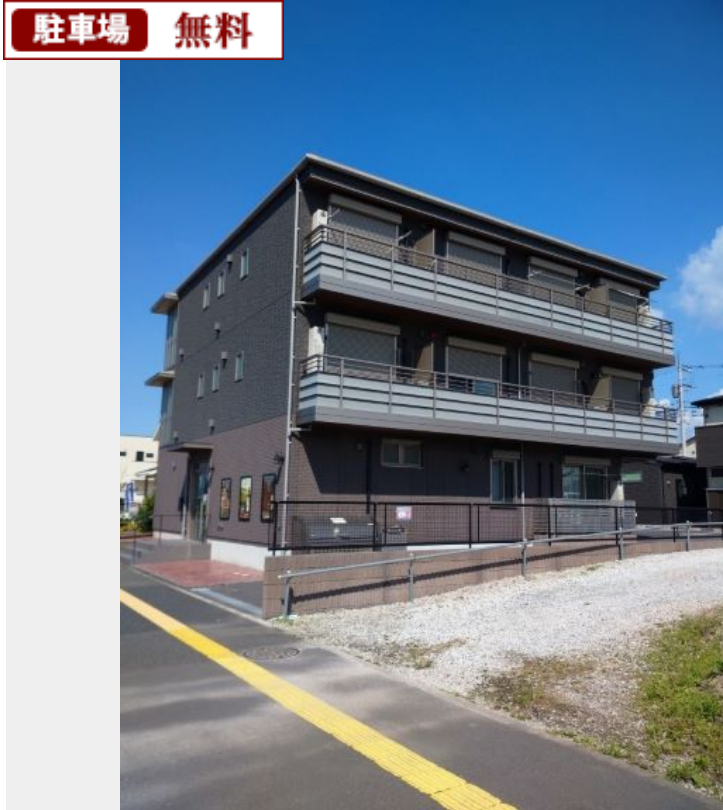
礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料Wi-Fi設備あり！防犯カメラ設置物件！家計にやさしい都市ガス物件♪共用玄関オートロック仕様！3口ガスコンロ＆グリル付きシステムキッチン♪
上階からの音を大幅に抑える高遮音床シ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-----------|----------------|--------|
| 高遮音床システム | インターネット無料 | オートロック | 防犯カメラ |
| 防犯ガラス | 電動シャッター | TVモニター付きインターホン | WIC・納戸 |
| 駐車場無料 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（LED）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル

物件名	オーパスワン 302号室	間取り	1LDK／LDK11.7 洋室6.2 (帖)
アクセス	J R内房線 袖ヶ浦駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	42.72㎡／南
所在地	千葉県袖ヶ浦市袖ヶ浦駅前1丁目32-4	築年月 / 構造	2016年7月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.145021200302

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ロハス 袖ヶ浦店

TEL:0438-53-8668

FAX: 0438-53-8669

千葉県袖ヶ浦市袖ヶ浦駅前1丁目38-8プリマベール1F

免許番号：千葉県免許(4)第15846号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介