



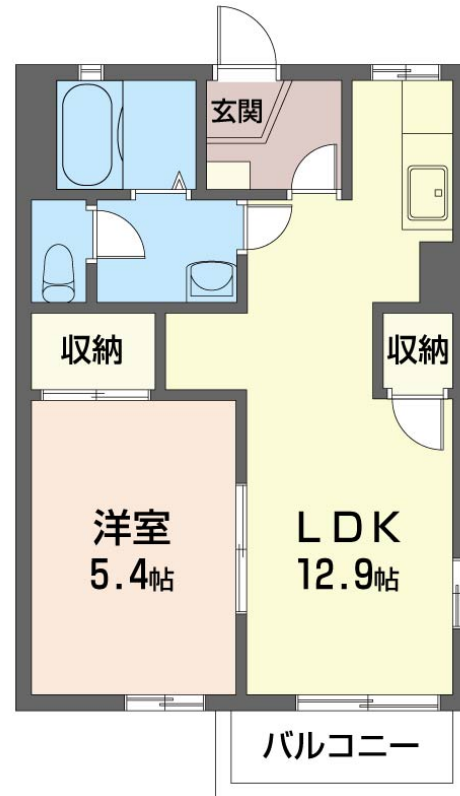
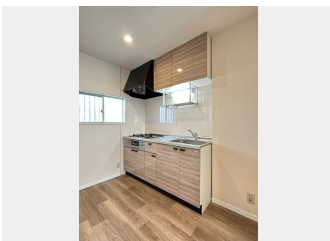
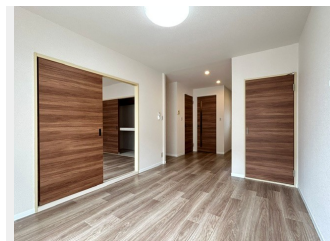
1LDK
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料WIFI設備有り♪全室エアコン♪角部屋になります
♪2026年8月 キッチン（コンロ・グリル付き）・浴室・洗面
台交換、間取り2DK→1LDKへ変更しました♪
インターネットが無料・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／角部屋／アクセントクロス／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／全居室エアコン付／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名	アベニュー－坂田 A 102号室	間取り	1LDK／LDK12.9 洋室5.4 (帖)
アクセス	J R内房線 君津駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	35.0㎡／南
所在地	千葉県君津市東坂田 3丁目1－20	築年月 / 構造	1993年7月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	有り／月 3,300円 ～ 3,300円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140965800102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ロハス 君津店
TEL:0439-27-1412
FAX: 0439-27-1413

千葉県君津市中野 4丁目5－2
免許番号：千葉県免許(4)第15846号
所属団体：（公社）全国宅地建物取引業保証協会／（一社）千葉県宅地建物
取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介