



2LDK
マンション

家賃

173,000 円

共益費等

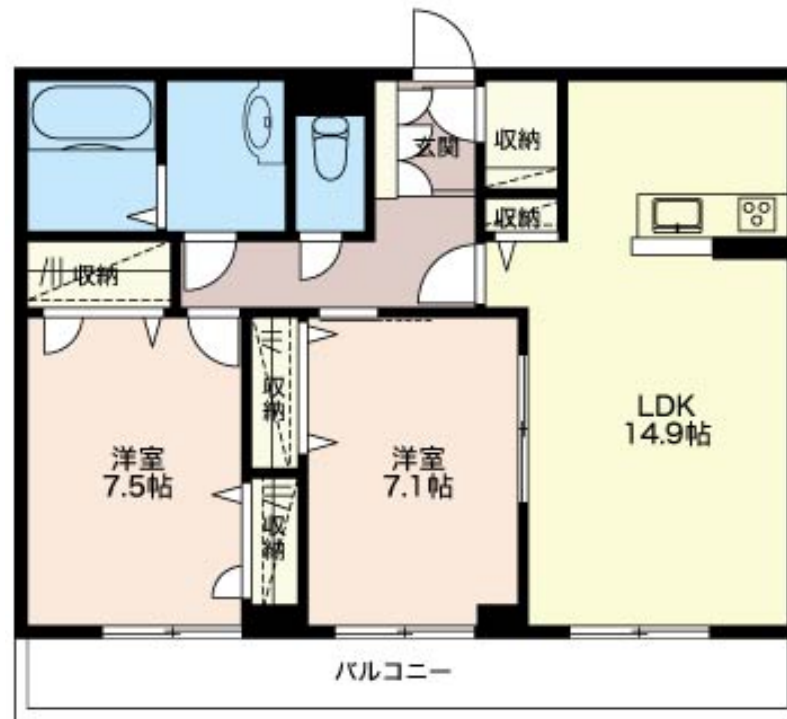
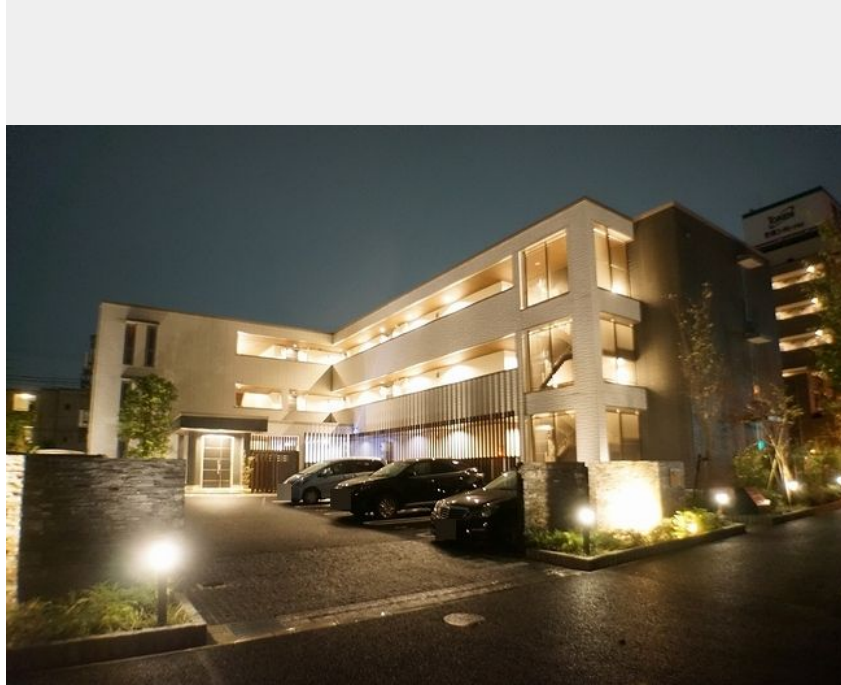
7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

流山おおたかの森駅徒歩8分、南西向きの2LDK。対面キッチンや浴室乾燥機、ペット足洗場も完備。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-------|------------------|------------|
| 高遮音床システム | 犬相談可 | インターネット無料(WiFi付) | オートロック |
| 防犯カメラ | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン | しゃ熱断熱複層ガラス |
| 広い浴室 | 浴室乾燥機 | エアコン | 対面キッチン |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／ペット洗い場／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／インターネット対応（CATV）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／フローリング／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場

物件名 マストライフおおたかの森 205号室

アクセス つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩8分

所在地 千葉県流山市おおたかの森西1丁目37番地の7

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK14.9 洋室7.5 洋室7.1（帖）

専有面積／向き 70.94㎡／南西

築年月／構造 2017年8月下旬／鉄骨・2階-3階建

入居／契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有り／月 9,900円～9,900円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）98,670円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.146043000205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

向陽株式会社 流山おおたかの森店

TEL:04-7168-0071

FAX: 04-7168-0021

千葉県流山市おおたかの森西1丁目3-1おおたかプラザビル202

免許番号：千葉県免許(13)第5103号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介