

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

流山セントラルパーク駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

122,000 円

共益費等

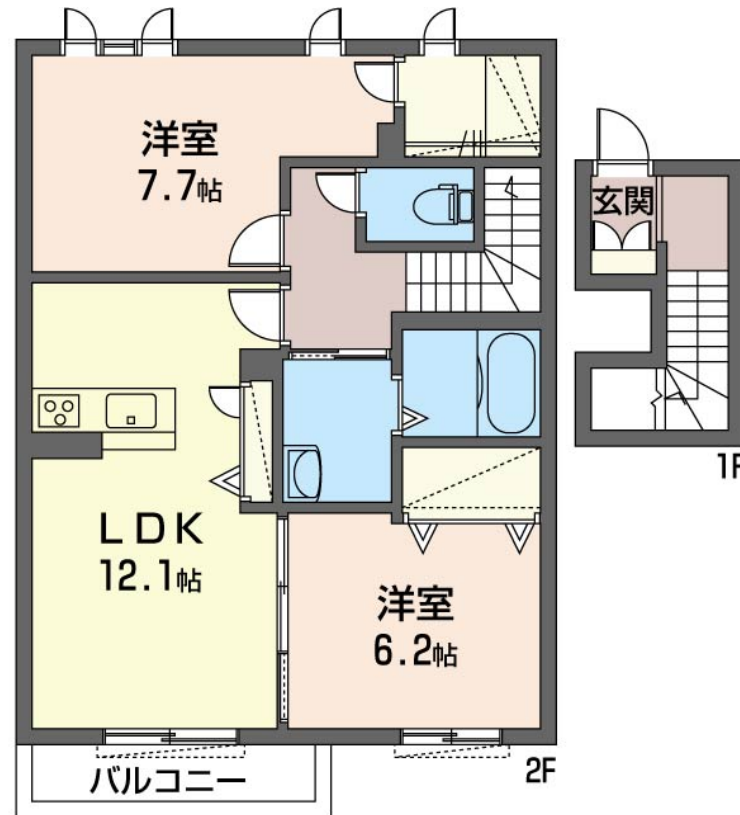
5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

★無料インターネット導入済！（埋込式Wi-Fi周波数
[2.4Ghz] [5.0GHz] 対応/最速1Gbps/ギガプライズ）
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------------|------------------|------------|-------|
| 高遮音床システム | インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ | 防犯ガラス |
| TVモニター付きインターホン | WIC・納戸 | しゃ熱断熱複層ガラス | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面キッチン | 3口コンロ |

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/都市ガス/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/LOW-E複層ガラス/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器/給湯器（追焚機能付）/建築物省エネ性能表示制度（BELS）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン

物件名	アトリエール 202号室	間取り	2LDK/LDK12.1 洋室6.2 洋室7.7 (帖)
アクセス	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩7分 流鉄流山線 流山駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	69.75㎡ / 南
所在地	千葉県流山市大字加463-2 (運B119街区6-1)	築年月 / 構造	2018年12月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月上旬/2年
		駐車場	有り/月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.146015400202

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社スズショウハウジング 南流山店

TEL:04-7150-1717

FAX: 04-7150-1231

千葉県流山市南流山1丁目9-6

免許番号：千葉県免許(5)第14270号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会/（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介