ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス
流山セントラルパーク駅　徒歩12分

2LDK
アパート

家賃 **128,000 円**　　共益費等 5,000 円

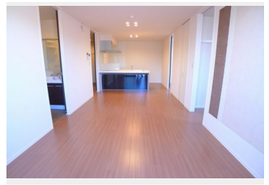
敷金 0 ヶ月　　礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

流山セントラルパーク駅徒歩12分、南東向き2LDK。ウォークインクローゼットや浴室乾燥機で快適な暮らしを実現。

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- BELS

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／ＢＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／Ｌｏｗ－Ｅ複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス１６１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／大型玄関収納／エアコン／バルコニー

物件名	ロードヒル 201号室
アクセス	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩12分
所在地	千葉県流山市西平井１丁目２２番地の６
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ15.5 洋室6 洋室5.1 (帖)
専有面積 / 向き	60.83㎡／南東
築年月 / 構造	2017年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８８，４４０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.146007900201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー　南柏店
TEL:04-7160-5777
FAX:　04-7160-5778
千葉県柏市南柏中央４－１３ラティニア１階
免許番号：国土交通大臣免許(5)第6943号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介