

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

南流山駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃

104,000 円

共益費等

5,000 円

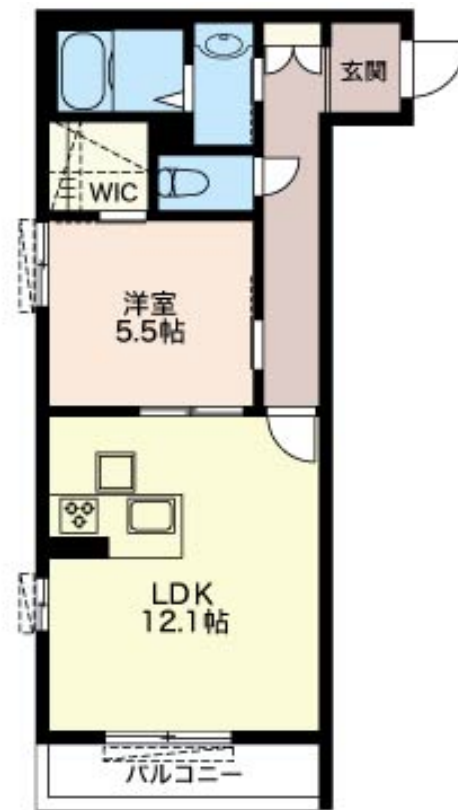
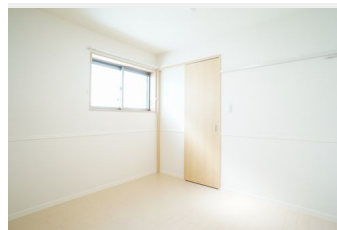
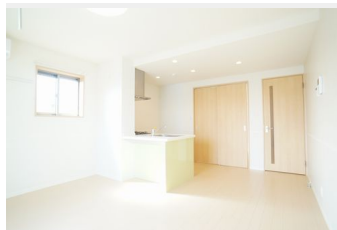
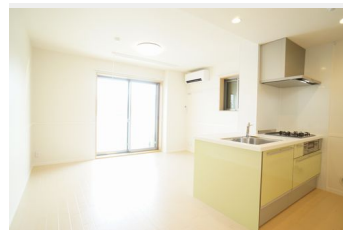
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★ペットと仲良く暮らせるお部屋です。（小型犬・室内猫1匹、飼育の場合、敷金プラス1カ月）★無料インターネット導入済！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ	犬/猫相談可	インターネット無料(WiFi付)
オートロック	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	WIC・納戸
しゃ熱断熱複層ガラス	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/都市ガス/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（犬・猫可）/オートロック/BS/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/Low-E複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し

物件名	プレミアム 101号室	間取り	1LDK/LDK12.1 洋室5.5 (帖)
アクセス	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩6分 JR武蔵野線 南流山駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	46.57㎡/南
所在地	千葉県流山市南流山4丁目8-27	築年月 / 構造	2016年7月上旬/重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬/2年
		駐車場	有り/月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）73,150円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.146003200101



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社スズショウハウジング 南流山店

TEL:04-7150-1717

FAX: 04-7150-1231

千葉県流山市南流山1丁目9-6

免許番号：千葉県免許(5)第14270号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会/（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介