

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

南流山駅 徒歩5分

2LDK  
マンション

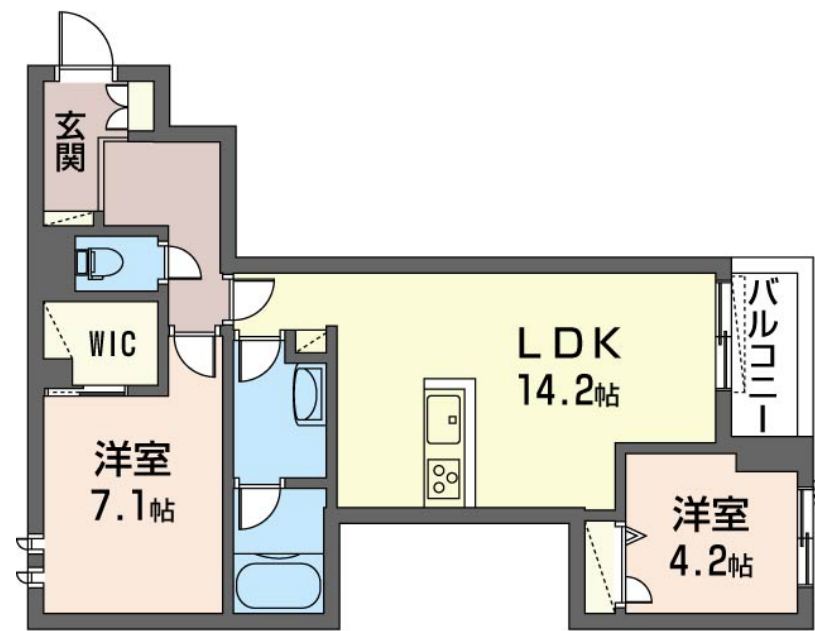
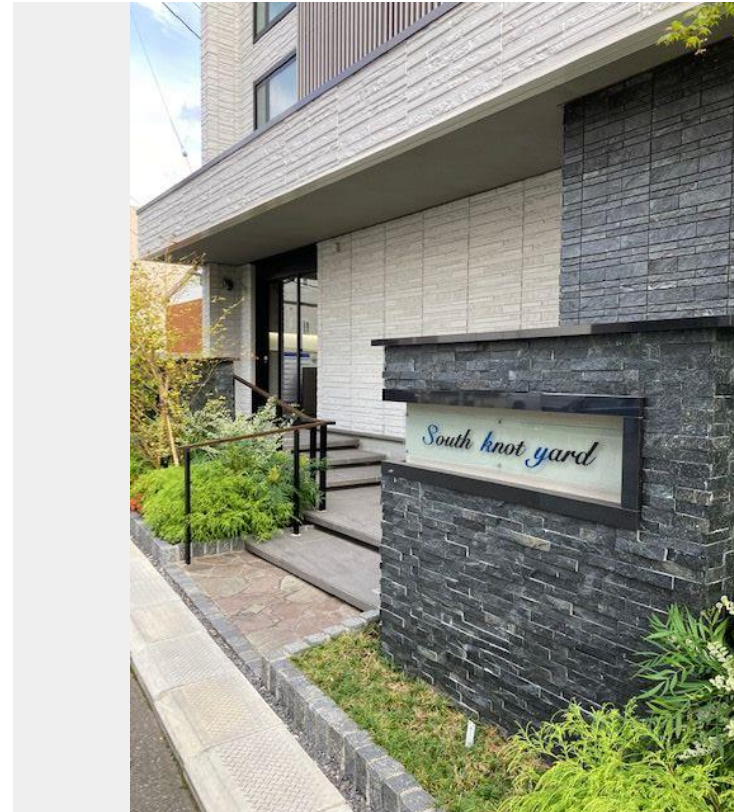
家賃 **150,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1.5ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料インターネット導入済みシャーメゾンです！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／宅配ボックス付き・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／オートロック／BS/角部屋／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／全身ミラー／間接照明／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／給湯器(ガス)／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／ウォークインクローゼット／エアコン(1台設)

物件名 South knot yard 306号室

アクセス つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩5分  
JR武蔵野線 南流山駅 徒歩5分

所在地 千葉県流山市南流山2丁目25-6

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK14.2 洋室4.2 洋室6.6(帖)

専有面積/向き 62.94㎡/南東

築年月/構造 2021年1月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2026年6月下旬/2年

駐車場 有り/月 9,900円 ~ 9,900円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用88,440円(税込)鍵交換費用13,310円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.142217800306

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社スズショウハウジング 南流山店

TEL:04-7150-1717  
FAX: 04-7150-1231

千葉県流山市南流山1丁目9-6  
免許番号: 千葉県免許(5)第14270号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介