

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

流山おおたかの森駅 徒歩15分

モバイルで見る



3LDK
テラスハウス

家賃 **174,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2.5 ヶ月



この物件の
**オススメ
ポイント**

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／角部屋／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／アクセントクロス／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（エルコネット）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／浴室乾燥機（暖房

物件名	レーヴおおたかの森 105号室	間取り	3LDK / LDK 12.6 洋室7.5 洋室6.8 洋室5.5 (帖)
アクセス	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩15分 東武野田線 初石駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	85.0㎡ / 南東
所在地	千葉県流山市おおたかの森北2丁目19番地-5	築年月 / 構造	2015年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 121,990円 (税込) 鍵交換費用21,450円 (税込) が必要です。火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.140690600105
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社穂高賃貸センター
TEL:04-7167-5666
FAX: 04-7167-5668

千葉県柏市中央町5-2-1 穂高第一プラザズ柏ビル1F
免許番号: 千葉県免許(7)第12774号
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介