

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

五井駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **108,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



※完成イメージです。実際とは異なる場合がございます。



画像準備中



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fi設備・宅配ボックスあり♪ 防犯カメラ設置物件！  
外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級  
5」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「  
シャイド・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 断熱等性能 等級5
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- スマートロック
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 食器洗浄機
- エアコン全室
- 浴室乾燥機

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン

物件名	ハミングバード 203号室	間取り	2LDK／洋室7.5 洋室7.4 LDK13.9 (帖)
アクセス	J R内房線 五井駅 徒歩5分 小湊鐵道 五井駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	64.36㎡ / 南東
所在地	千葉県市原市五井中央東1丁目14-18	築年月 / 構造	2026年9月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 88,440円 (税込) スマートロック設定費用16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.145059400203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社タウンズ  
TEL:0436-23-3303  
FAX: 0436-21-9193

千葉県市原市五井中央東2丁目17-16  
免許番号：千葉県免許(9)第10835号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介