

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

姉ヶ崎駅 徒歩1分

モバイルで見る



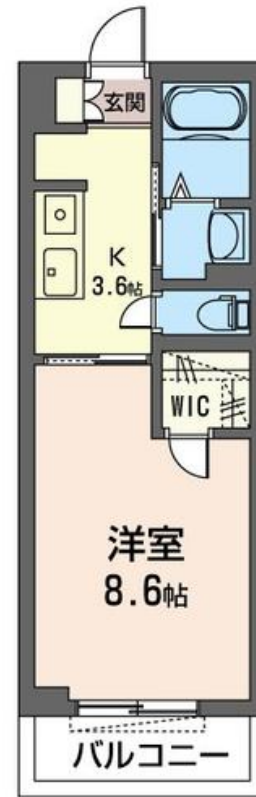
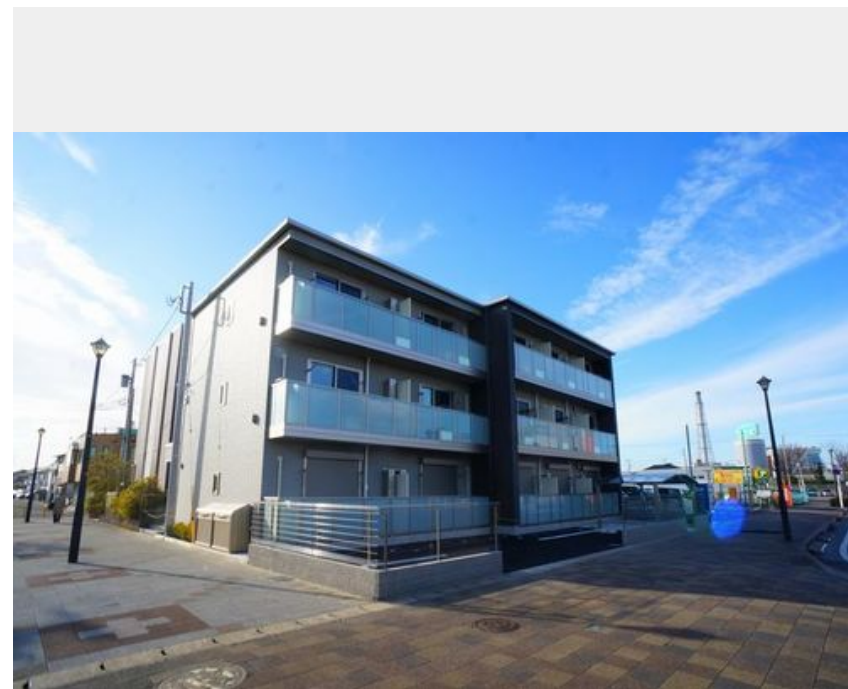
1K  
マンション

家賃 62,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

●都市ガス仕様 ●当シャーメゾンは、住宅性能表示制度において耐震等級の最高ランク3を取得。震度7相当の地震にも耐えられることを、評価機関に認定された建物のため、安心・安全♪ ●共用・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 住宅性能評価
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 耐震等級3 耐震等級3
- コンロ
- 洗濯洗面台

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/しゃ熱断熱複層ガラス/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/2口コンロ/トイレ(暖房機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 イルシオンⅡ 205号室  
アクセス J R内房線 姉ヶ崎駅 徒歩1分  
所在地 千葉県市原市姉崎西2丁目1-10  
ランドマーク ●姉ヶ崎駅/徒歩1分

間取り 1K/K3.6 洋室8.6(帖)  
専有面積/向き 28.76㎡/北東  
築年月/構造 2020年1月下旬/重量鉄骨・2階-3階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 有り/月9,900円~9,900円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社深川商事  
TEL:0436-61-0111  
FAX: 0436-61-4034

千葉県市原市姉崎591-4  
免許番号:千葉県免許(13)第4136号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介