

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

五井駅 徒歩18分

2LDK
マンション

家賃

90,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

無料Wi-Fi設備あり！不在時の荷物受取に便利な宅配ボックス
付♪収納力の高いウォークインクローゼット付き♪積水ハウス
施工鉄骨造シャーメゾン♪
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級・・・」

この物件についている こだわり設備

耐震 等級3	耐震等級3	高遮音床 システム	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)
オートロック	TVモニター付き インターホン	WIC・納戸	P 2台可	駐車場2台可
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン	

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／宅配BOX／ゴミ
集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／LGBTQフレンドリ
ー／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ
付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・
台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニッ
トバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ

物件名	ラ・フェリオ 105号室
アクセス	J R内房線 五井駅 徒歩18分
所在地	千葉県市原市五井6403-4
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK11.7 洋室6.7 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き	62.91㎡／南西
築年月 / 構造	2016年1月中旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
駐車場	有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.145017500105
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

佐藤商業株式会社 市原五井店
TEL:0436-21-3388
FAX: 0436-21-3588

千葉県市原市五井東2丁目14-2
免許番号：千葉県免許(15)第2786号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介