

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

五井駅 バス15分 東国分寺台 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

都市ガス♪駐車場 1 台付♪無料WIFI設備有り♪宅配ボックス  
有り♪  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます♪イン  
ターネットが無料で入居後すぐに使えます♪防犯カメラが設置

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り/都市ガス/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防  
犯カメラ/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/ピク  
チャーレール/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット  
無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガ  
ス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ  
(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン(1台設置)/バルコニー

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 ディアス国分寺台中央 203号室

間取り 2LDK/洋室7.4 洋室4.6 LDK10.1(帖)

アクセス J R内房線 五井駅 バス15分、東国分寺台 バス停 徒歩5分  
J R内房線 五井駅 バス7分、国分寺入口 バス停 徒歩9分

専有面積 / 向き 58.6㎡/南西

所在地 千葉県市原市国分寺台中央 3 丁目 4 - 1

築年月 / 構造 2008年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬/2年

ランドマーク ●市原市役所 本庁舎/徒歩9分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用  
として、退去クリーニング費用(初回契約時) 83,380円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必  
要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯  
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携  
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取  
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となりま  
す。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契  
約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140750400203

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社シティホーム  
TEL:0436-22-3535  
FAX: 0436-22-2735

千葉県市原市五井中央東2丁目29-2  
免許番号:千葉県免許(9)第10180号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介