

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 常磐線

北柏駅 徒歩5分

1LDK
マンション

家賃

106,000 円

共益費等

8,000 円

敷金

0 ヶ月

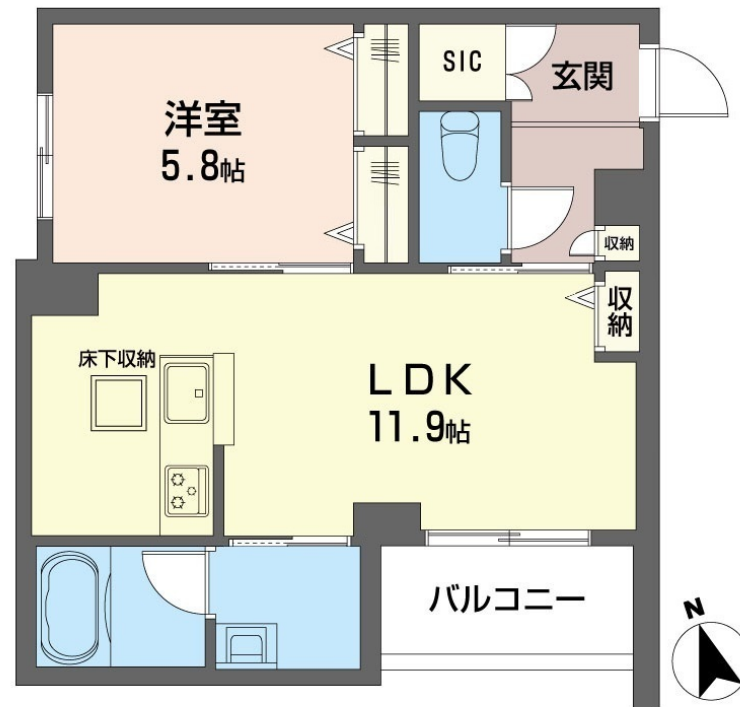
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



完成予想図



この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
5」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「
シャイド」・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅
配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ
／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ
）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガ
ラス（合せガラス）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機
能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャ

物件名	グレースコート柏 103号室	間取り	1LDK／洋室5.8 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R 常磐線 北柏駅 徒歩5分 J R 常磐線 柏駅 距離2.9km	専有面積 / 向き	44.54㎡／南
所在地	千葉県柏市北柏台 9 番 1, 2	築年月 / 構造	2026年10月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.146046000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウジング大興
TEL:04-7163-1451
FAX: 04-7163-1691

千葉県柏市北柏1丁目7-12
免許番号：千葉県免許(10)第8074号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介