



2LDK アパート

家賃

108,000 円

共益費等

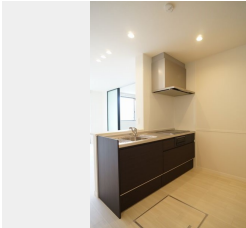
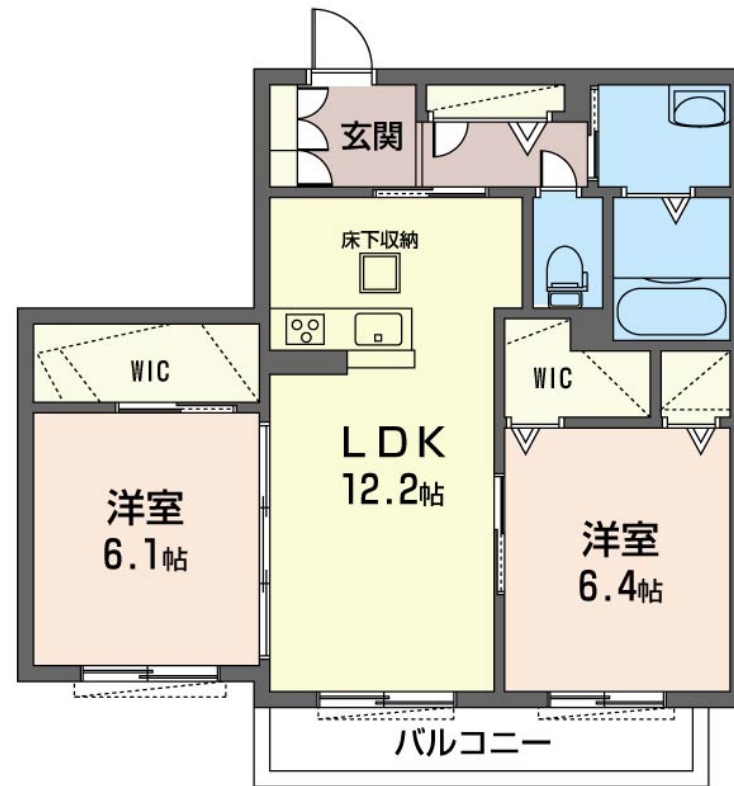
5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

新柏駅徒歩5分、南東向きで陽あたり良好な2LDK。対面キッチンやウォークインクローゼットで暮らしやすい
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える・・・



この物件についている

こだわり設備

耐震
等級3

耐震等級3

高遮音床
システム

シャーメゾン
ガーデنز

犬相談可

宅配BOX

宅配BOX

インターネット
無料(WiFi付)

インターネット
無料(WiFi付)

防犯カメラ

防犯カメラ

TVモニター付き
インターホン

TVモニター付き
インターホン

WIC・納戸

WIC・納戸

しゃ熱断熱
複層ガラス

しゃ熱断熱
複層ガラス

浴室乾燥機

浴室乾燥機

追い焚き給湯

追い焚き給湯

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／シャーメゾンガーデنز／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／アクセントクロス／Low-E複層ガラス／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス

物件名

ペ・ブリエⅡ 102号室

アクセス

東武野田線 新柏駅 徒歩5分
J R常磐線 南柏駅 徒歩19分

所在地

千葉県柏市豊住5丁目3番6号

ランドマーク

-

間取り

2LDK／LDK12.2 洋室6.1 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き

62.16㎡／南東

築年月 / 構造

2019年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2026年10月上旬／2年

駐車場

有り／月 8,800円 ～ 8,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.146016700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー 南柏店

TEL:04-7160-5777

FAX: 04-7160-5778

千葉県柏市南柏中央4-13ラティニア1階

免許番号：国土交通大臣免許(5)第6943号

所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

会

取引形態
仲介