



**3LDK**  
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

3LDKファミリータイプのマンションです！都市ガス仕様のマンション賃貸です♪/敷地内に駐車場ございます♪（空要確認/別途契約）/屋根付きの駐輪場もご用意しております！/スーパージェ...

**この物件についている こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/駐輪場（屋根付き）/BS/角部屋/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具（LED）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名	サンライフ倉橋 103号室
アクセス	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩24分 JR常磐線 北柏駅 バス9分、松葉第一小学校 バス停 徒歩
所在地	千葉県柏市松葉町 3丁目 15-4
ランドマーク	●モラージュ柏/徒歩12分

間取り	3LDK/LDK14 洋室6 洋室6 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	68.04㎡ / 南
築年月 / 構造	1990年3月下旬 / 鉄筋コンクリート・1階-5階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有り / 月 6,000円 ~ 7,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として65,340円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ハウスパートナー 柏西口店**  
TEL:04-7142-7722  
FAX: 04-7142-7723

千葉県柏市旭町1丁目1-2 YK-7ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6943号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介