



1DK
マンション

家賃 **72,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウス施工のシャーメゾン☆宅配BOX設置済！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エン
トランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪
問者の顔を確認でき・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 浴室乾燥機
- コンロ
- オートロック
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- TVモニター付き
インターホン
- エアコン
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸
- IHクッキング
ヒーター
- 温水洗浄便座

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／CATV（都市型）／防
音サッシ／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／スライディングスクリーン／モニター付ドアホン／給
湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥
）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／IHクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付
便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー／都市ガス

物件名	ディアーナ 303号室	間取り	1DK／洋室9.1 DK5.2 (帖)
アクセス	京成本線 京成大久保駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南
所在地	千葉県習志野市本大久保5丁目1-21	築年月 / 構造	2012年11月中旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140484100303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伸誠不動産
TEL:047-451-1010
FAX: 047-451-1019

京成津田沼駅前店
千葉県習志野市津田沼4丁目10-32
免許番号：千葉県免許(15)第2233号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介