

ShaMaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 成田線

成田駅 徒歩6分

3LDK
マンション

家賃

235,000 円

共益費等

7,000 円

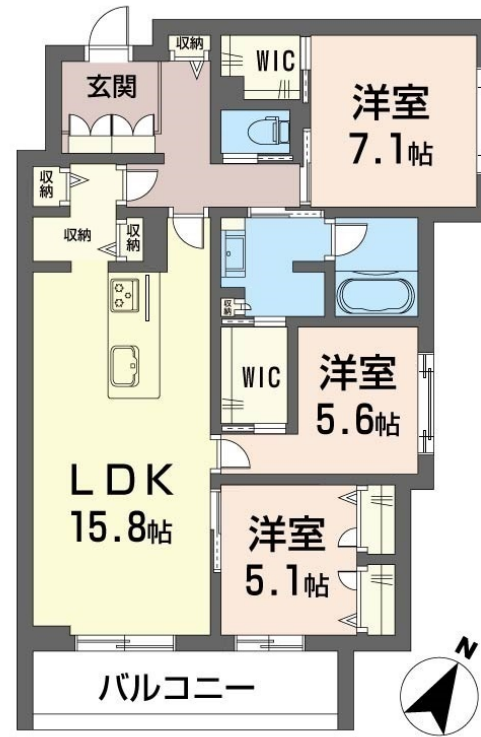
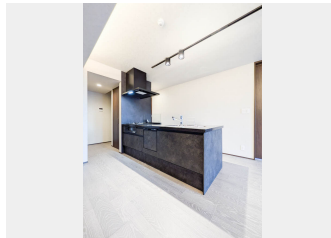
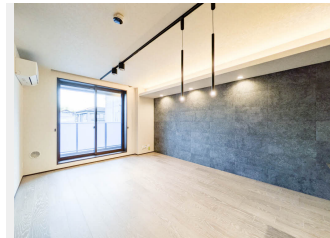
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの新築ホテルライク仕様「ShaMaison」
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した
電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅／外気の
影響を受け・・・

この物件についている こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



TVモニター付き
インターホン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場

物件名 アメジア成田 203号室

アクセス J R 成田線 成田駅 徒歩6分
京成本線 京成成田駅 徒歩7分

所在地 千葉県成田市上町 6 8 4 - 6

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室7.1 洋室5.6 洋室5.1 LDK15.8 (帖)

専有面積 / 向き 87.32㎡／南東

築年月 / 構造 2025年12月上旬／重量鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

楽器等の使用応相談 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）113,850円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.144052900203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

東洋コミュニティ株式会社

TEL:0476-20-1040

FAX: 0476-20-1045

千葉県成田市花崎町 9 6 3 京成成田東口 森田ビル1階

免許番号: 千葉県免許(6)第13484号

所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公財) 日本賃貸住宅管理
協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介