

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

梅郷駅 徒歩17分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 2 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウス施工の2階建て賃貸住宅シャーメゾン敷地内駐車場あり（別途ご契約が必要です）／屋根付き駐輪場あり／入居者専用ゴミ置き場あり【室内仕様】バス・トイレ・洗面別／3点給湯／洗面化・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／雨戸（シャッタータイプ）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン／バルコニー

**物件名** ラカーサ 102号室  
**アクセス** 東武野田線 梅郷駅 徒歩17分  
東武野田線 野田市駅 徒歩20分  
**所在地** 千葉県野田市山崎 1 3 2 2 - 5  
**ランドマーク** -

**間取り** 3DK／洋室5.4 洋室6.3 和室6.2 D K 6.2 (帖)  
**専有面積 / 向き** 54.8㎡／南  
**築年月 / 構造** 1999年9月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建  
**入居 / 契約期間** 即時／2年  
**駐車場** 有り／月 5,500円～ 5,500円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東海住宅建設 野田店  
TEL:04-7126-1800  
FAX: 04-7123-1008

千葉県野田市野田 4 1 5 - 1 4 東海第 1 5 ビル 1 F  
免許番号：千葉県免許(11)第7017号  
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介