

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

新松戸駅 徒歩15分

モバイルで見る



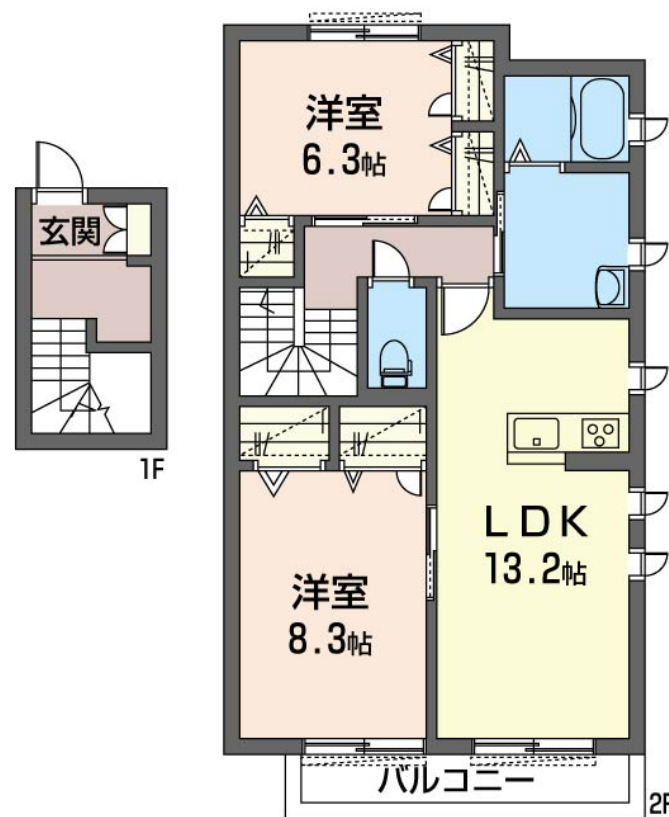
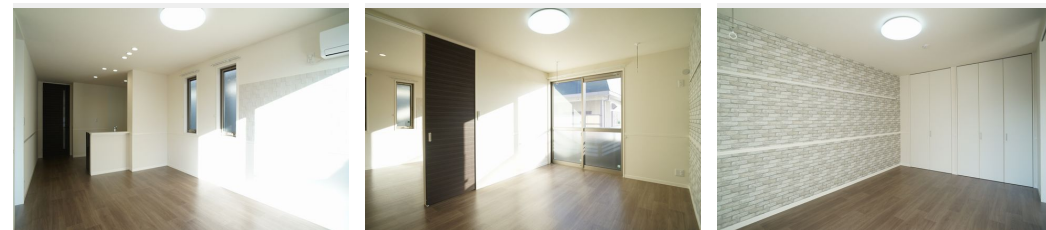
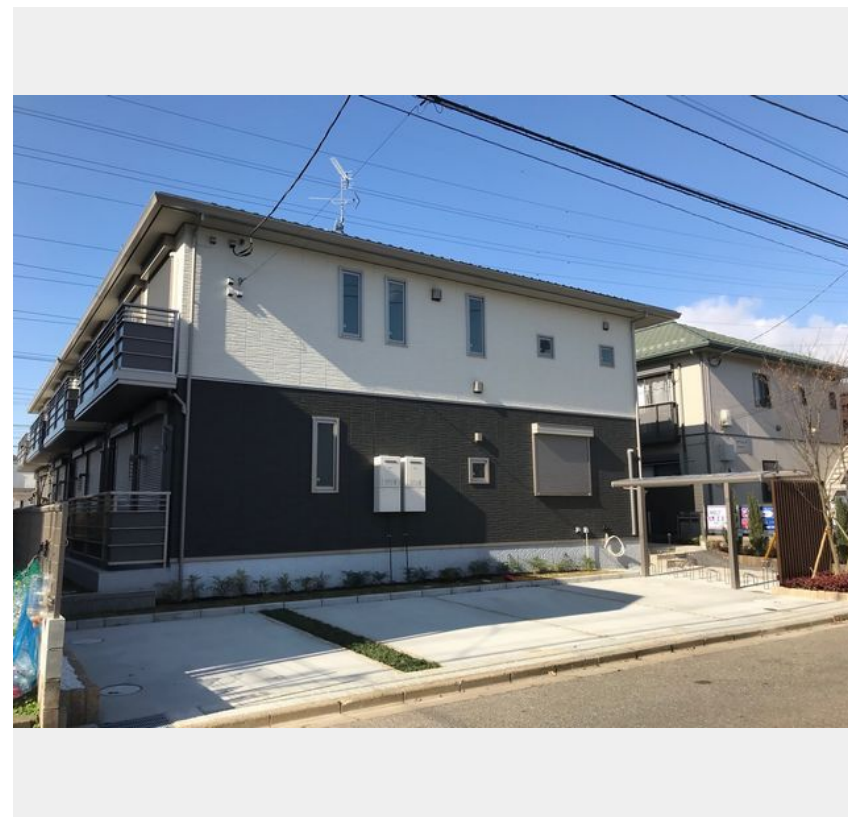
**2LDK**  
アパート

家賃 **110,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

★ペットと暮らせるシャーメゾンです！  
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／ペットとの暮らしご相談可能です・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／都市ガス／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／ペット相談可(室内小型犬)／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／モニター付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／エコジョーズ／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面

|        |   |           |                                 |
|--------|---|-----------|---------------------------------|
| 物件名    | フローラ新松戸B 202号室                          | 間取り       | 2LDK / LDK 13.2 洋室8.3 洋室6.3 (帖) |
| アクセス   | J R常磐線 新松戸駅 徒歩15分<br>J R武蔵野線 新松戸駅 徒歩15分 | 専有面積 / 向き | 76.76㎡ / 南                      |
| 所在地    | 千葉県松戸市新松戸6丁目196-2                       | 築年月 / 構造  | 2018年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階・2階建        |
| ランドマーク | -                                       | 入居 / 契約期間 | 2026年6月上旬 / 2年                  |
|        |   | 駐車場       | 有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)     |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 103,620円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/小型犬1匹、飼育の場合、敷金プラス1ヵ月/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.14601510020

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社川津産業  
TEL:047-344-3213  
FAX: 047-344-1010

千葉県松戸市新松戸2丁目116  
免許番号: 千葉県免許(13)第4823号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介