

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

木更津駅 徒歩14分

モバイルで見る



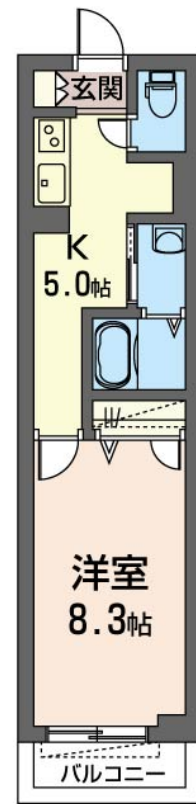
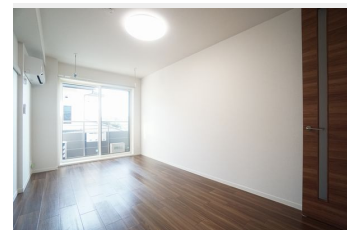
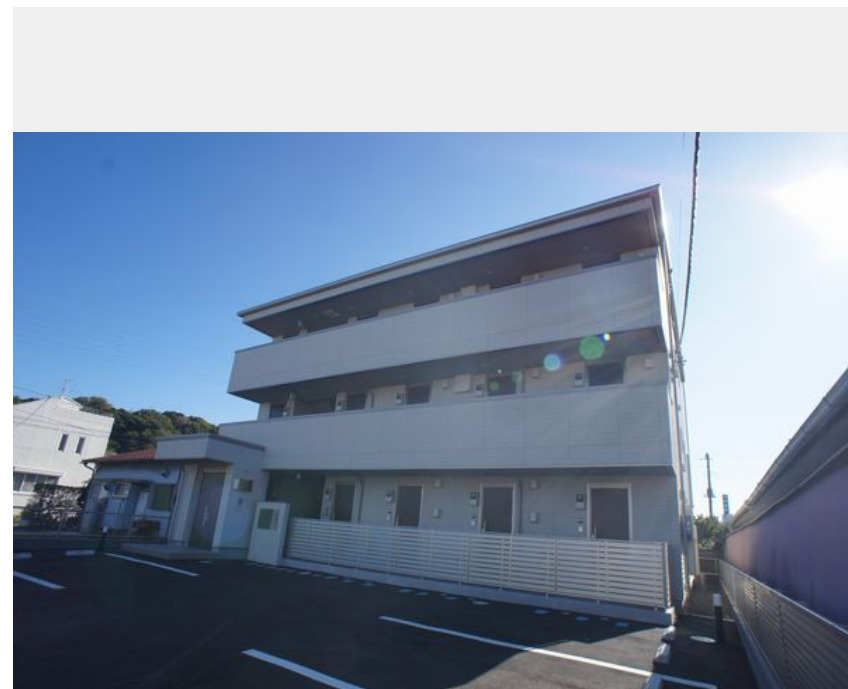
1K  
マンション

家賃 **56,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
オススメ  
ポイント

無料WIFI設備有り♪共用玄関オートロック♪鉄骨造シャーメゾン♪  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/ピクチャーレール/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・ト

物件名 お問合せ番号: 145039000105 105号室

アクセス J R内房線 木更津駅 徒歩14分

所在地 千葉県木更津市木更津 3丁目10-10

ランドマーク ●イオンタウン木更津朝日/徒歩4分

間取り 1K/K5 洋室8.3(帖)

専有面積/向き 30.52㎡/南

築年月/構造 2020年9月中旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2026年7月下旬/2年

駐車場 有り/月 5,500円 ~ 5,500円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 57,970円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.145039000105

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社アーク太陽不動産**  
TEL:0438-23-0003  
FAX: 0438-23-5553

千葉県木更津市大和2丁目2番4号  
免許番号: 千葉県免許(6)第12554号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介