

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

木更津駅 バス21分 請西南 バス停 徒歩11分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

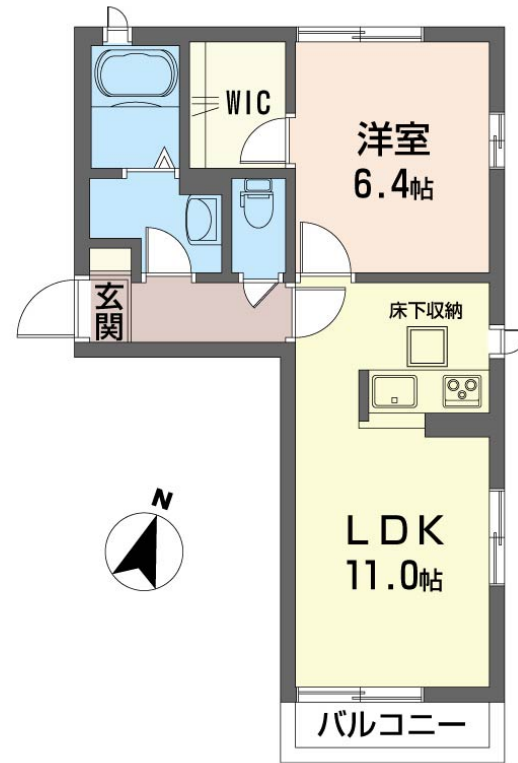
家賃 **57,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

◎積水ハウス施工賃貸住宅シャーメゾン♪  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エン  
トランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されて  
いる物件です／室内のモニター・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き  
インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- IHクッキング  
ヒーター
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／インタ  
ーネット対応（CATV）／角部屋／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機  
能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／IHクッキングヒーター／3口  
コンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン（2台設置）／バルコニ

物件名	パレドールA 101号室	間取り	1LDK / LDK11 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R内房線 木更津駅 バス21分、請西南 バス停 徒歩11分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 南東
所在地	千葉県木更津市請西南 4丁目26-9	築年月 / 構造	2009年12月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 3,300円 ~ 3,300円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用63,030円(税込) 鍵交換費用23,595円(税込) が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.142243500101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**e p m不動産株式会社**  
TEL:0438-97-6301  
FAX: 0438-98-6310

千葉県木更津市東太田 4丁目3-7  
免許番号: 千葉県免許(5)第14272号  
所属団体: (一社) 千葉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介