



2LDK
アパート

家賃

75,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』防犯カメラ有り
♪駐車場 1 台付き♪角部屋になります♪
防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、
訪問者の顔を確認できるインター・・・

この物件についている こだわり設備

防犯カメラ	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス	P 無料	駐車場無料
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン	対面キッチン
3口コンロ	IHクッキング ヒーター	コンロ	給湯設備	

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／L G B T Qフ
レンドリー／角部屋／スライディングスクリーン／L o w - E 複層ガラス／モニター付ドアホン／玄関鍵
（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴
室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／I Hクッキ
ングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイ
ト）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー

物 件 名	ブランショコラ A 201号室	間 取 り	2LDK／L D K 11.3 洋室5.5 洋室5.4（帖）
アクセス	J R内房線 木更津駅 バス21分、請西南 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	57.17㎡／南西
所 在 地	千葉県木更津市請西南 2 丁目 1 8 - 1 1	築年月 / 構造	2011年2月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
		駐 車 場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140787200201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

e p m不動産株式会社
TEL:0438-97-6301
FAX: 0438-98-6310

千葉県木更津市東太田 4 丁目 3 - 7
免許番号：千葉県免許(5)第14272号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介