

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

巖根駅 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 敷地内駐車場 1台分無料！2台目月額3,300円（税込）で契約可能（空車状況は随時ご確認下さい）
- Wi-Fi使い放題無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトなどお楽しみください♪・・・

この物件についている **こだわり設備**

- |                      |                    |        |            |
|----------------------|--------------------|--------|------------|
| インターネット<br>無料(WiFi付) | TVモニター付き<br>インターホン | 防犯ガラス  | 対面<br>キッチン |
| コンロ                  | 3口コンロ              | 給湯設備   | 追い焚き給湯     |
| 洗髪洗面台                | 室内物干               | 温水洗浄便座 | エアコン       |

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/スライディングスクリーン/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/

物件名 ディアス岩根 202号室  
アクセス J R内房線 巖根駅 徒歩5分  
所在地 千葉県木更津市岩根 3丁目6-23  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11.9 洋室6.4 洋室6.4(帖)  
専有面積/向き 61.2㎡/南東  
築年月/構造 2008年3月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として61,710円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ベルエーステート株式会社

TEL:0438-23-0021  
FAX: 0438-25-3523

千葉県木更津市東中央3丁目2-13  
免許番号:千葉県免許(9)第10223号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介