

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R内房線

木更津駅 徒歩15分

1LDK  
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

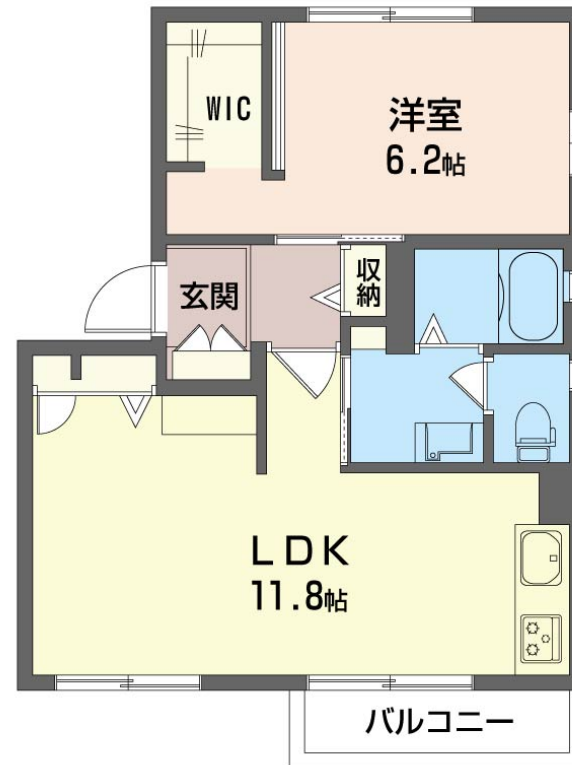
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

2026年6月室内フルリノベーション♪駐車場1台付き♪無料WiFi有  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

## この物件についているこだわり設備

- |         |                  |       |                |
|---------|------------------|-------|----------------|
| リノベーション | インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン |
| WIC・納戸  | 全居室エアコン付         | 無料    | 駐車場2台可         |
| 浴室乾燥機   | 追い焚き給湯           | 3口コンロ | 室内物干           |

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場／防犯カメラ／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／リノベーション／角部屋／アクセントクロス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／マイクろファインバブルシャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインク

|        |                   |           |                         |
|--------|-------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | ルミエールB 101号室      | 間取り       | 1LDK／LDK11.8 洋室6.2 (帖)  |
| アクセス   | J R内房線 木更津駅 徒歩15分 | 専有面積 / 向き | 42.7㎡ / 南               |
| 所在地    | 千葉県木更津市長須賀436-1   | 築年月 / 構造  | 2000年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | -                 | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                   | 駐車場       | 駐車場付                    |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年06月・キッチン交換・浴室交換（Refaシャワーヘッド）・洗面台交換・トイレ交換・間取り2DK→1LDK・ウォークインクローゼット・ダウンライト・ベグボード他／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140256600101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アーク太陽不動産

TEL:0438-23-0003

FAX: 0438-23-5553

千葉県木更津市大和2丁目2番4号

免許番号：千葉県免許(6)第12554号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介