ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ内房線
木更津駅 バス11分 徒歩2分

**1LDK**
**アパート**

家賃 **69,000 円**　　共益費等 ０円

敷金 １ ヶ月　　礼金 ０ ヶ月

モバイルで見る

1ヶ月 家賃無料 | 駐車場 無料 | 礼金 0

この物件の**オススメポイント**

●都市ガス仕様　●敷地内舗装駐車場、各世帯１台付き（無料）　●Ｗｉ－Ｆｉ使い放題無料♪手続き不要で、入居した日から通信制限なくＳＮＳや動画サイトなど心ゆくまでお楽しみいただけます♪・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- ３口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／防犯カメラ／ＣＡＴＶ（都市型）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／リノベーション／ワークスペース／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／スライディングライト／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパ

| | |
|---|---|
| 物件名 | グランドール・祇園Ｃ 101号室 |
| アクセス | ＪＲ内房線 木更津駅 バス11分、祇園 バス停 徒歩2分<br>ＪＲ久留里線 祇園駅 徒歩3分 |
| 所在地 | 千葉県木更津市祇園１丁目２４－１２ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／ＬＤＫ12 洋室6.1 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 43.7㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 1996年10月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 駐車場付 |

**入居諸条件備考**

楽器等の使用応相談　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用４７，１９０円（税込）鍵交換費用１７，６００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション２０２３年０６月　【２Ｋ⇒１ＬＤＫリノベーション】●間取改装　●浴室・洗面・キッチン・トイレ交換　●ＬＥＤ照明・ダウンライト・スライディングライト新設　●エアコン交換／／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社アーク太陽不動産**
TEL:0438-23-0003
FAX:　0438-23-5553
千葉県木更津市大和２丁目２番４号
免許番号：千葉県免許(6)第12554号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介