

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

西船橋駅 徒歩10分

モバイルで見る



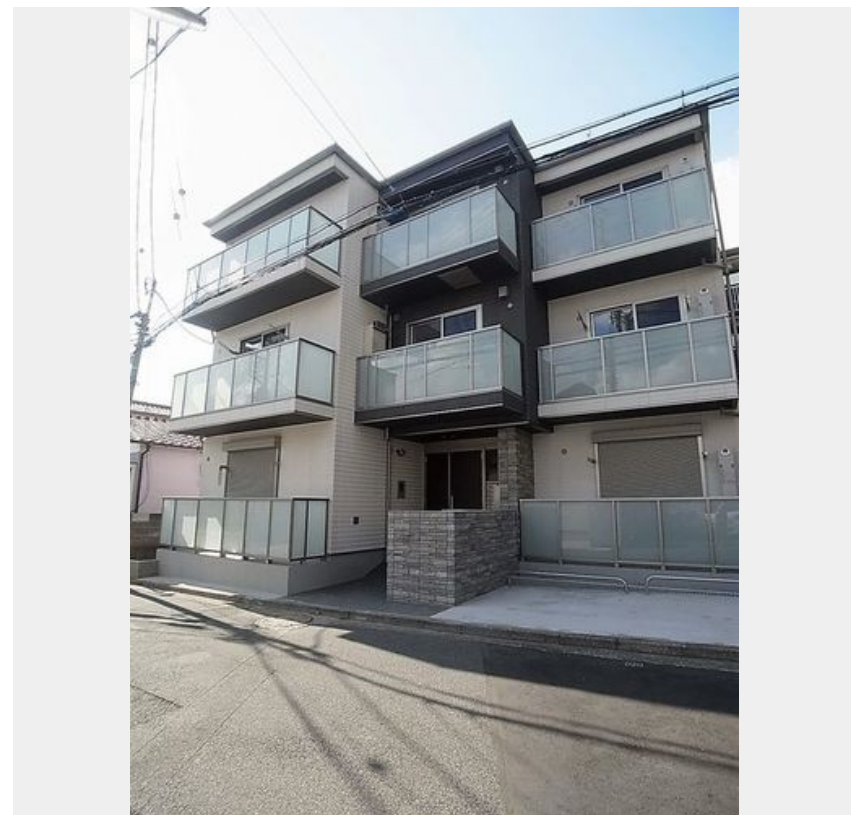
1LDK  
マンション

家賃 97,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

室内でインターネット (WIFI) が無料でお使い頂けます！  
／都市ガス物件です♪くすりの福太郎まで2分  
(160m)、船橋中央病院まで3分(240m)です！共用部に宅配ボックスもあります・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 浴室乾燥機

高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1318/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	グランツ 201号室	間取り	1LDK/LDK10.4 洋室5.5(帖)
アクセス	J R 総武線 西船橋駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	40.81㎡ / 東
所在地	千葉県船橋市西船1丁目26-34	築年月 / 構造	2018年10月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●西船橋 / 徒歩10分	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として22,000円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**十河株式会社**  
TEL:047-431-5350  
FAX: 047-432-0337

千葉県船橋市西船4丁目25-6  
免許番号: 千葉県免許(12)第6241号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介