

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

新船橋駅 徒歩14分

1LDK
マンション

家賃

128,000 円

共益費等

9,000 円

敷金

1 ヶ月

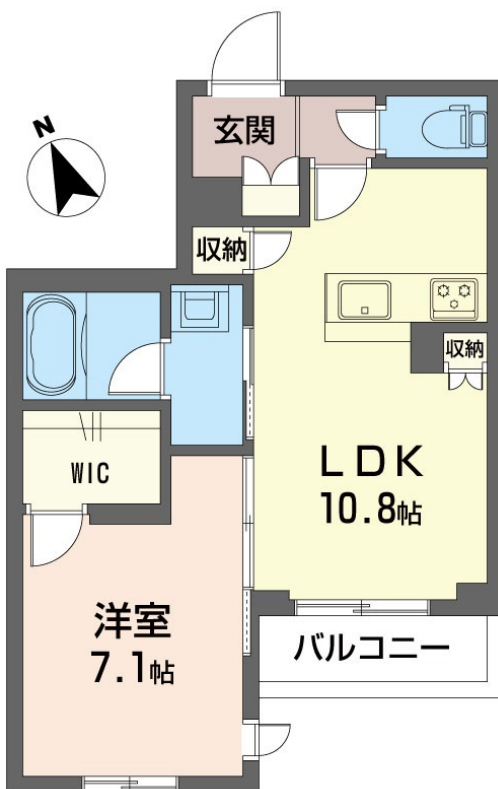
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



【完成予想図】



この物件の
オススメ
ポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込まない・・・



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



断熱等性能
等級 6



高遮音床
システム



犬相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物

物件名

パウライフ ベレオイースト 303号室

アクセス

東武野田線 新船橋駅 徒歩14分
東葉高速鉄道 東海神駅 徒歩19分

所在地

千葉県船橋市北本町2丁目522-1、-3

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室7.1 LDK10.8 (帖)

専有面積 / 向き

43.73㎡／南西

築年月 / 構造

2027年1月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

2027年1月下旬／2年

駐車場

有り／月 13,200円 ～ 13,200円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※基本小型犬2匹です。1Fのみ中型犬1匹のみ可。犬好きの方お申込みお待ちしております！ペット飼育の場合敷金＋1ヶ月が必要となります。【室内設備】スマートロック／エアコン全室設置／3口コンロ・グリル付きシステムキッチン／洗浄機能付きトイレ／洗髪可能な独立洗面化粧台／追焚給湯／浴室暖房乾燥機／訪問者を映像で確認できるTV付きカラーモニターホン／食洗機設置（1・5号室のみ）。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.142265200303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社富士ハウジング

TEL:047-424-2301

FAX: 047-424-2399

千葉県船橋市本町6丁目2-10

免許番号：千葉県免許(13)第4751号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介