

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

新船橋駅 徒歩14分

2LDK
マンション

家賃

160,000 円

共益費等

9,000 円

敷金

1 ヶ月

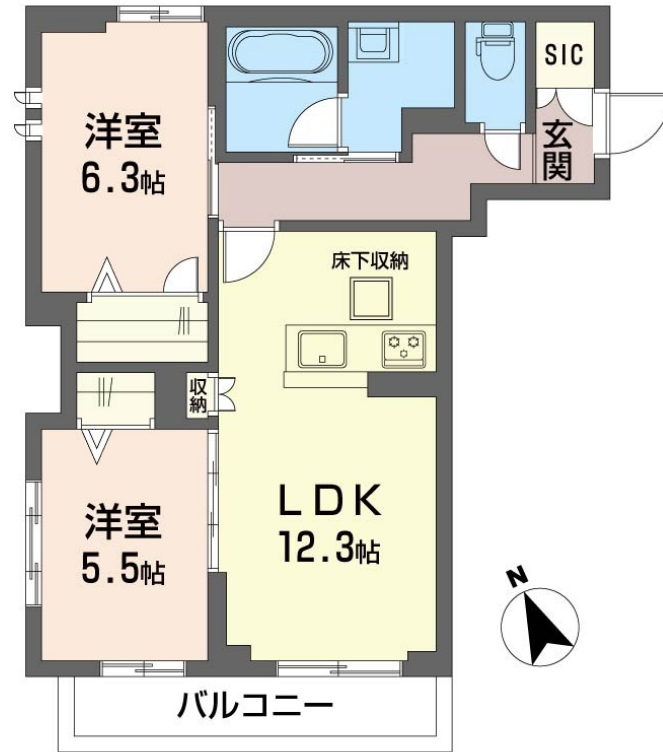
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



【完成予想図】



この物件の
オススメ
ポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込まない・・・

この物件についている **こだわり設備**



駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）

物件名 パウライフ ベレオイースト 101号室

アクセス 東武野田線 新船橋駅 徒歩14分
東葉高速鉄道 東海神駅 徒歩19分

所在地 千葉県船橋市北本町2丁目522-1、-3

ランドマーク

-

間取り 2LDK／洋室6.3 洋室5.5 LDK12.3（帖）

専有面積 / 向き 60.25㎡／南西

築年月 / 構造 2027年1月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2027年1月下旬／2年

駐車場 有り／月 13,200円 ～ 13,200円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用61,710円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※基本小型犬2匹です。1Fのみ中型犬1匹のみ可。犬好きの方お申込みお待ちしております！ペット飼育の場合敷金+1ヶ月が必要となります。【室内設備】スマートロック／エアコン全室設置／3ロコンロ・グリル付きシステムキッチン／洗浄機能付きトイレ／洗髪可能な独立洗面化粧台／追焚給湯／浴室暖房乾燥機／訪問者を映像で確認できるTV付きカラーモニターホン／食洗機設置（1・5号室のみ）。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.142265200101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社富士ハウジング

TEL:047-424-2301

FAX: 047-424-2399

千葉県船橋市本町6丁目2-10

免許番号：千葉県免許(13)第4751号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介