



1LDK
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウス施工のアパート☆無料W i f i、宅配B O Xあり☆
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場有り／高齢者対応可／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／宅
配B O X／モニター付ドアホン／インターネット無料（W i - F i 対応）／給湯器／シャワー／洗濯機置
場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バル
コニー

物件名 プリメーラ田喜野井A 202号室
アクセス 京成松戸線 前原駅 徒歩17分
京成松戸線 菜園台駅 徒歩20分
所在地 千葉県船橋市田喜野井1丁目33-14
ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK14.1 洋室6（帖）
専有面積 / 向き 38.5㎡ / 南
築年月 / 構造 1993年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年
駐車場 有り / 月 5,000円 ~ 5,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）63,030円（税込）鍵交換費用20,350円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.14095960020

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伸誠不動産
TEL:047-479-1010
FAX: 047-476-1165

J R 津田沼駅前店

千葉県船橋市前原西2丁目21-2
免許番号：千葉県免許(15)第2233号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介