

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京成松戸線

習志野駅 徒歩22分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

無料W I - F I (ギガプライズ)導入物件。  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です/室内の...

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り/宅配BOX/高齢者対応可/防犯カメラ/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン(1台設置)/都市ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	サンコート三番館 101号室	間取り	3K/洋室4.9 洋室5.7 洋室6.5 K5.4 (帖)
アクセス	京成松戸線 習志野駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	45.5㎡ / 西
所在地	千葉県船橋市習志野 1丁目4-4	築年月 / 構造	1990年7月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)73,150円(税込)鍵交換費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/来訪者を確認できる安心TVドアホン付き/室内物干し「ホスクリーン」付き/全室LED照明付き/フローリング/キッチンセット交換しました(2020.08)/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.140897400101  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**丸長ハウス株式会社**  
TEL:047-464-5155  
FAX: 047-464-5201

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
免許番号:千葉県免許(13)第5129号  
所属団体:(一社)千葉県宅地建物取引業協会/(公財)日本賃貸住宅管理協会/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介