

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武本線

津田沼駅 徒歩8分

1K
マンション

家賃

71,000 円

共益費等

5,000 円

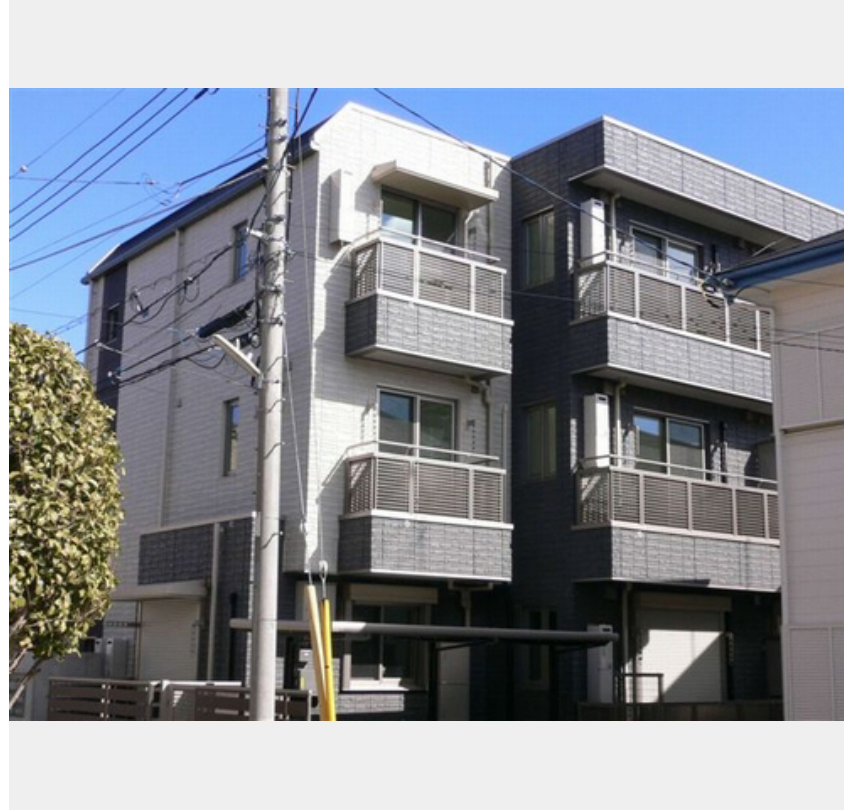
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

津田沼駅徒歩8分、南向きの1K。浴室乾燥機やオートロック完備で、防犯面も安心。最上階の静かな住まいです。
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス



全居室エアコン付



浴室乾燥機



追い焚き給湯



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ
／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／インターホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／大型玄関収納／全居室エアコン付／バルコニー

物件名	レフィナード 303号室
アクセス	J R 総武本線 津田沼駅 徒歩8分 京成松戸線 新津田沼駅 徒歩11分
所在地	千葉県船橋市前原西2丁目30-19
ランドマーク	●パルコ／徒歩7分

間取り	1K／洋室7.7 K4.6 (帖)
専有面積 / 向き	27.5㎡／南
築年月 / 構造	2010年1月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年8月中旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140458400303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社伸誠不動産

TEL:047-479-1010

FAX: 047-476-1165

J R 津田沼駅前店

千葉県船橋市前原西2丁目21-2

免許番号：千葉県免許(15)第2233号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介