

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 総武線

東船橋駅 徒歩5分

モバイルで見る



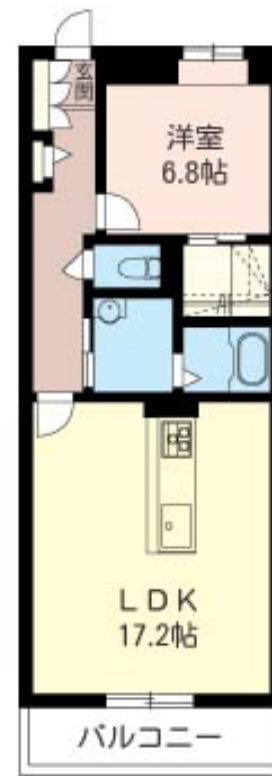
**1LDK**  
マンション

家賃 **125,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のオートロック付きシャーメゾン！  
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居  
後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用  
／防犯カメラが設置され・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場有り／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン（1台設置）／バルコニー／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	クレストコート 403号室	間取り	1LDK／洋室6.8 LDK17.2 (帖)
アクセス	J R 総武線 東船橋駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	61.25㎡ / 南
所在地	千葉県船橋市駿河台1丁目1-50	築年月 / 構造	2010年2月中旬 / 重量鉄骨・4階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用23,650円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.140456300403

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エバンス  
TEL:047-460-2522  
FAX: 047-422-8222

千葉県船橋市東船橋2丁目10-16  
免許番号：千葉県免許(5)第14475号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介