

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東葉高速鉄道

飯山満駅 徒歩7分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン／☆飯山満駅まで徒歩7分（560m）。通勤・通学に好アクセスです／☆ 必要な方は是非！敷地内駐車場有り（空要確認）／☆スーパー（マルエツ）まで徒歩・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯ガラス
- 室内物干
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／しゃ熱断熱複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

|        |                  |           |                              |
|--------|------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | サンモール芝山A 203号室   | 間取り       | 2LDK／洋室6.1 洋室4.1 LDK11.4 (帖) |
| アクセス   | 東葉高速鉄道 飯山満駅 徒歩7分 | 専有面積 / 向き | 70.25㎡ / 南西                  |
| 所在地    | 千葉県船橋市芝山3丁目18-3  | 築年月 / 構造  | 2007年3月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建      |
| ランドマーク | -                | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                      |
|        |                  | 駐車場       | 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)  |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として81,950円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として21,450円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-472-8233  
FAX: 047-472-8235

津田沼店  
千葉県船橋市前原西2丁目33-9  
免許番号：千葉県免許(14)第3991号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介