

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東葉高速鉄道

船橋日大前駅 徒歩10分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

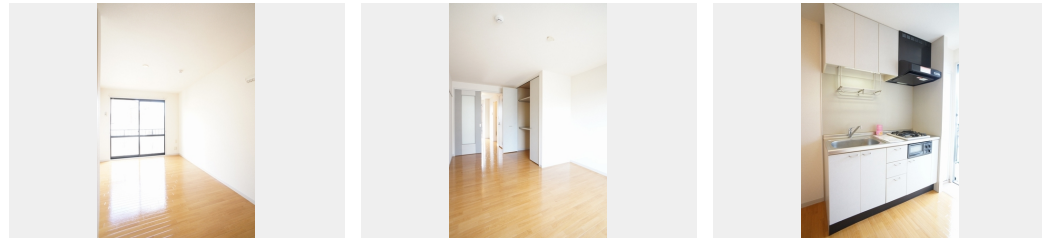
家賃 **46,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

1ヶ月 家賃無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

CMでもおなじみ！積水ハウスのシャーメゾン／船橋日大前駅  
徒歩10分（800m）／日本大学理工学部まで徒歩9分  
（720m）／日本大学薬学部まで徒歩4分（320m）／敷  
地内有料駐車場あ・・・

この物件についている **こだわり設備**

インターネット  
無料(WiFi付)

TVモニター付き  
インターホン

給湯設備

温水洗浄便座

エアコン

ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場／CATV（都市型）／インターネット無料  
／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所  
（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／トイレ（洗  
浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

物件名 パインウッドハイツ 106号室  
アクセス 東葉高速鉄道 船橋日大前駅 徒歩10分  
所在地 千葉県船橋市坪井西2丁目4-12  
ランドマーク -

間取り 1K／洋室8.9 K2.7 (帖)  
専有面積 / 向き 24.0㎡／南東  
築年月 / 構造 2002年2月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時／2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として36,300円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として16,500円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**丸長ハウス株式会社**  
TEL:047-464-5155  
FAX: 047-464-5201

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
免許番号：千葉県免許(12)第5129号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理  
協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介