

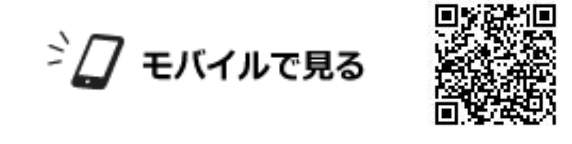
Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線
原木中山駅 徒歩9分

1LDK
アパート

家賃 108,000 円
共益費等 8,000 円
敷金 0 ヶ月
礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている

こだわり設備

- 太陽光発電
- 断熱等性能
等級 6
- 高遮音床
システム
- 犬相談可
- 屋内共用廊下
タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット
無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き
インターホン
- 食器洗浄機

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／宅配BOX／ゴミ
集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／駐輪場（屋根
無し）／オートロック／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／角部屋／スライディングスクリーン
／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インタ
ーネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給
湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯
機置場（室内）／洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／乾
燥機付食器洗浄機付／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン

物件名	ヴァール・ベルト 105号室	間取り	1LDK／洋室4.5 LDK9.6 (帖)
アクセス	東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩9分 J R総武線 西船橋駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	37.45㎡／西
所在地	千葉県市川市原木 1丁目379-2. - 9	築年月 / 構造	2027年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年3月中旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時） 63,030円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.143060900105
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

吉田不動産株式会社

TEL:047-336-7251

FAX: 047-336-2381

原木中山駅前店

千葉県船橋市本中山7丁目8-3

免許番号：千葉県免許(10)第7768号

所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介