Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

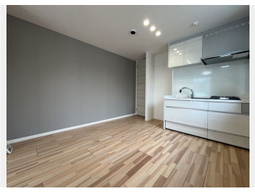
東京メトロ東西線
南行徳駅　徒歩7分

モバイルで見る

**1LDK**
**マンション**

家賃 **115,000 円**　共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1.5 ヶ月



この物件のオススメポイント

太陽光売電付き・防犯カメラ・１ＬＤＫシャーメゾン

## この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＩＯＴ対応／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／スライディングスクリーン／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／２口コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（２台設置）／バルコニー

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件名 | ドルフアルジョン 203号室 | 間取り | 1LDK／ＬＤＫ8.4 洋室4.4 (帖) |
| アクセス | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩17分 | 専有面積 / 向き | 33.9㎡／南 |
| 所在地 | 千葉県市川市欠真間２丁目２５－１３ | 築年月 / 構造 | 2024年3月上旬／重量鉄骨・2階-3階建 |
| | | 入居 / 契約期間 | 2026年11月上旬／2年 |
| ランドマーク | - | 駐車場 | なし |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５７，９７０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）エアコンクリーニング費用１４，５２０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.143043100203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**京成不動産株式会社　賃貸住宅営業部**
TEL:047-398-3931
FAX:　047-398-3934
千葉県市川市相之川４丁目６－６Royal bliss 南行徳駅前１Ｆ
免許番号：国土交通大臣免許(6)第5540号
所属団体：（一社）不動産流通経営協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介