

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

南行徳駅 徒歩5分

2LDK  
マンション

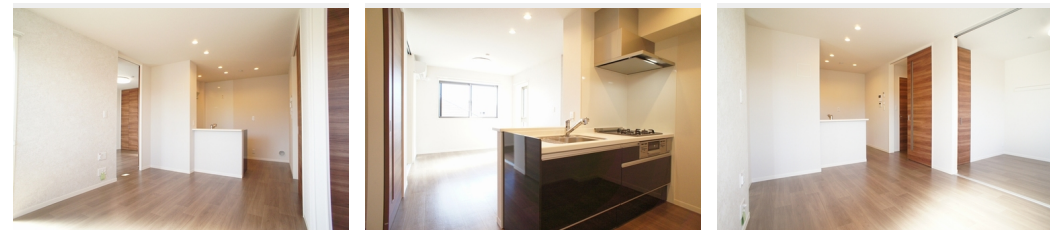
家賃 **145,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 2ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

キッズウェイ提供 最大1Gbpsの光インターネットサービスが使い放題♪ 2.4GHzと5.0GHzの周波数帯域をご利用できます★ 賃貸住宅に見られる騒音を軽減する積水ハウス独自の遮音・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVEモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニット

物件名	カサデ相之川 302号室	間取り	2LDK/LDK10.8 洋室5.2 洋室4.1 (帖)
アクセス	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	48.71㎡ / 南東
所在地	千葉県市川市相之川 3丁目9-6	築年月 / 構造	2022年2月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として12,100円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-324-4210  
FAX: 047-324-4214

千葉県市川市市川南1丁目1-1  
免許番号: 千葉県免許(14)第3991号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介