ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線
妙典駅　徒歩10分

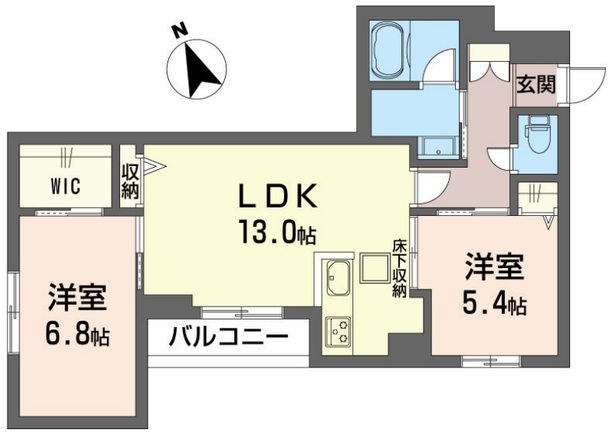
2LDK
マンション

家賃 **185,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金 1 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る

【完成予想図】



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／乾燥機付食器洗浄機付／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／

物件名	アメージングコートD 106号室
アクセス	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分
所在地	千葉県市川市妙典１丁目 １３７－２．１３８．１３９－１．
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.8 洋室5.4 ＬＤＫ13 (帖)
専有面積 / 向き	59.43㎡／南
築年月 / 構造	2027年3月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年3月下旬／2年
駐車場	有り／月 14,300円 ～ 14,300円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用８３，３８０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【室内設備】スマートロック／エアコン全室設置／照明全室設置／３口コンロ・グリル付きシステムキッチン／洗浄機能付きトイレ／洗髪可能な独立洗面化粧台／追焚給湯／浴室暖房乾燥機／訪問者を映像で確認できるＴＶ付きカラーモニターホン／食洗機設置（２０１号室以外）。／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.142265800106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

吉田不動産株式会社
TEL:047-395-5001
FAX:　047-395-5012

南行徳店
千葉県市川市南行徳１丁目２２－２９
免許番号：千葉県免許(11)第007768号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介