

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北総鉄道北総線

矢切駅 徒歩7分

2LDK
マンション

家賃

138,000 円

共益費等

8,000 円

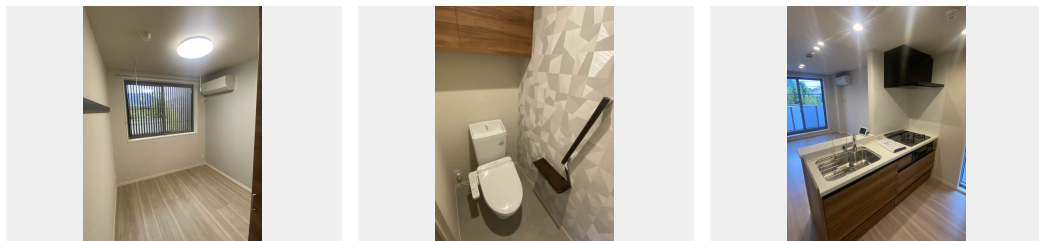
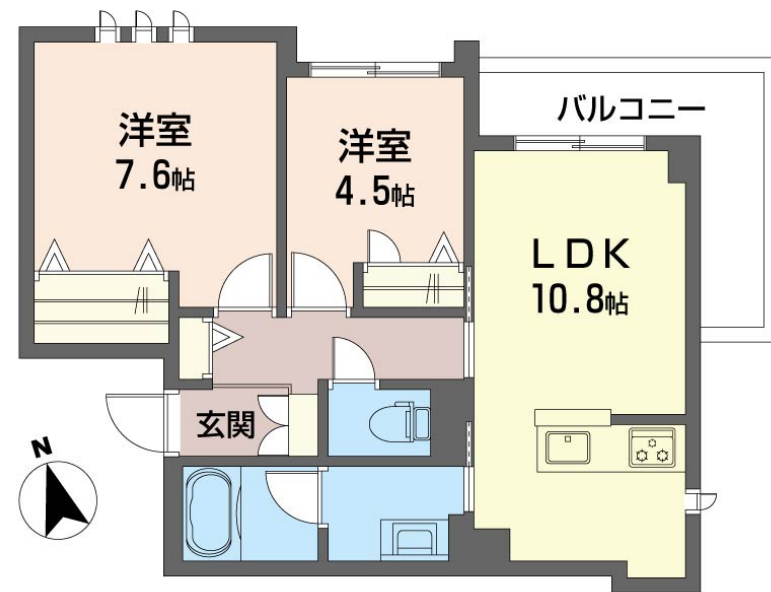
敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

矢切駅から7分（500m）、鉄骨造

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／利便性の高いエレベーター付・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------------|----------|------------------|--------|
| 太陽光発電 | 高遮音床システム | 屋内共用廊下タイプ | エレベーター |
| 宅配BOX | IOT対応 | インターネット無料(WiFi付) | オートロック |
| TVモニター付きインターホン | 全居室エアコン付 | 追い焚き給湯 | コンロ |

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック／BS／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／洗面化粧台／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／全居室エアコン付

物件名 シャンデ モンターニュ 305号室

アクセス 北総鉄道北総線 矢切駅 徒歩7分

所在地 千葉県市川市国府台6丁目2-15

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK10.8 洋室7.6 洋室4.5（帖）

専有面積 / 向き 53.69㎡ / 西

築年月 / 構造 2024年4月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬 / 2年

駐車場 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用33,000円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.142236100305

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

賃貸スマイル株式会社
TEL:047-709-7770
FAX: 047-709-7771

千葉県市川市八幡2丁目15-14北口ビル
免許番号：国土交通大臣免許(1)第10034号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介