



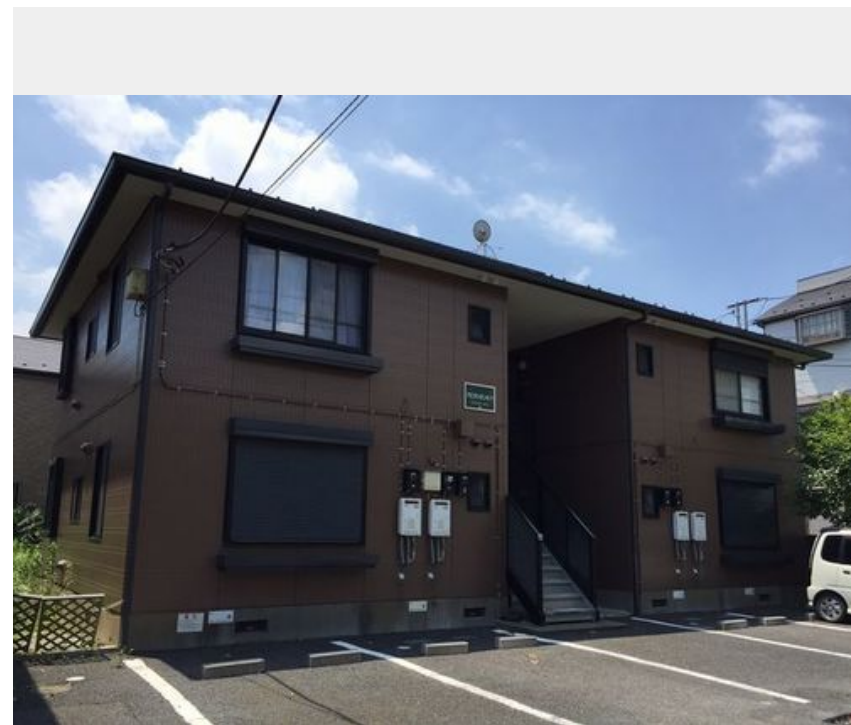
**3K**  
アパート

家賃 **95,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

☆積水ハウス施工の賃貸住宅♪☆ J R 総武線「本八幡」駅より徒歩10分(790m)♪☆コンビニ「ファミリーマート」まで徒歩4分(320m)♪☆各階2世帯の配置の為、全戸角部屋♪☆都市・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 和室 モダン畳



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/駐輪場/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/モダン畳/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	アビタシオンK・Y 101号室
アクセス	J R 総武線 本八幡駅 徒歩10分 J R 総武本線 市川駅 徒歩17分
所在地	千葉県市川市平田1丁目16-17
ランドマーク	-

間取り	3K/洋室5.9 洋室4.6 和室6.7 K5.9 (帖)
専有面積 / 向き	50.8㎡ / 南西
築年月 / 構造	1997年4月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として54,450円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-329-5900  
FAX: 047-329-5665

本八幡店

千葉県市川市八幡3丁目4-9  
免許番号:千葉県免許(14)第3991号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介