ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ外房線
鎌取駅　徒歩7分

1LDK
マンション

家賃 **100,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウス施工の3階建重量鉄骨造『シャーメゾン』☆共用玄関オートロック有♪無料WIFI設備有り♪防犯カメラ♪宅配ボックス有♪角部屋♪

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／耐震等級３／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／フローリング／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コン

物件名	アメニティーなかにしＶ 105号室
アクセス	ＪＲ外房線 鎌取駅 徒歩7分 ＪＲ総武本線 千葉駅 バス26分、鎌取市営住宅 バス停 徒
所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野２丁目９－６
ランドマーク	●酒＆業務スーパー鎌取店／徒歩2分
間取り	1LDK／ＬＤＫ10.9 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	45.98㎡／南西
築年月 / 構造	2022年1月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	有り／月 8,800円 ～ 8,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７３，１５０円（税込）鍵交換費用１３，２００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ＢＥＬＳ（建築物省エネルギー性能表示制度）によるＺＥＨ－Ｍ評価取得建築物（一次エネルギー消費削減率４９%、２０２１年７月２９日交付）／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.145045000105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ダイシンホーム
TEL:043-291-2131
FAX:　043-291-2050
千葉県千葉市緑区おゆみ野３丁目８－１
免許番号：千葉県免許(7)第12465号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介