ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

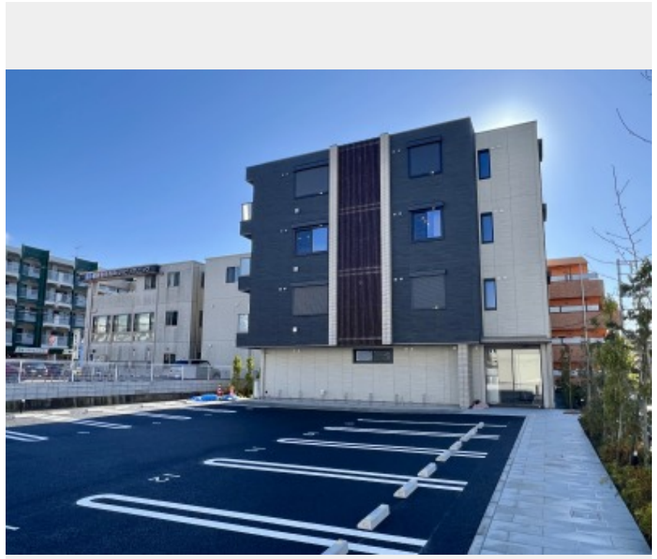
ＪＲ総武本線
都賀駅　徒歩2分

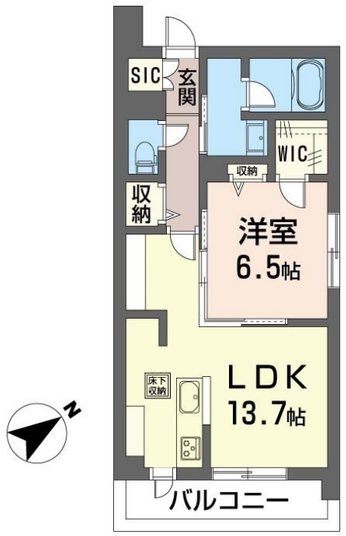
1LDK
マンション

家賃 **125,000 円**　　共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 1 ヶ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

★積水ハウス施工 エレベーター付４階建重量鉄骨造マンション♪

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- WIC・納戸
- 食器洗浄機
- 全居室エアコン付

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ホテルライク／都市ガス／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ワークスペース／ＩＯＴ対応／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／３口コンロ／乾燥機付食器洗浄機付／浄水器付／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／床下収納庫／大型玄関収納／

物件名	グリーンセント 101号室
アクセス	ＪＲ総武本線 都賀駅 徒歩2分
所在地	千葉県千葉市若葉区都賀３丁目１６－８
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.5 ＬＤＫ13.7 (帖)
専有面積 / 向き	50.75㎡／南東
築年月 / 構造	2024年12月下旬／重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間	2027年1月中旬／2年
駐車場	有り／月 13,200円 ～ 13,200円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７８，３２０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／このシャーメゾンは省エネルギー性能に優れたＺＥＨ－Ｍです『ＢＥＬＳ（建築物省エネルギー性能表示制度）によるＺＥＨ－Ｍ評価取　得建築物（一次エネルギー消費削減率５３％、２０２３年１２月６日交付）』／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.144050900101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

大興住建株式会社
TEL:043-232-9622
FAX:　043-232-8624
千葉県千葉市若葉区都賀３丁目１５－６
免許番号：千葉県免許(10)第8714号
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介