

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

千葉都市モノレール2号線

小倉台駅 徒歩5分

モバイルで見る



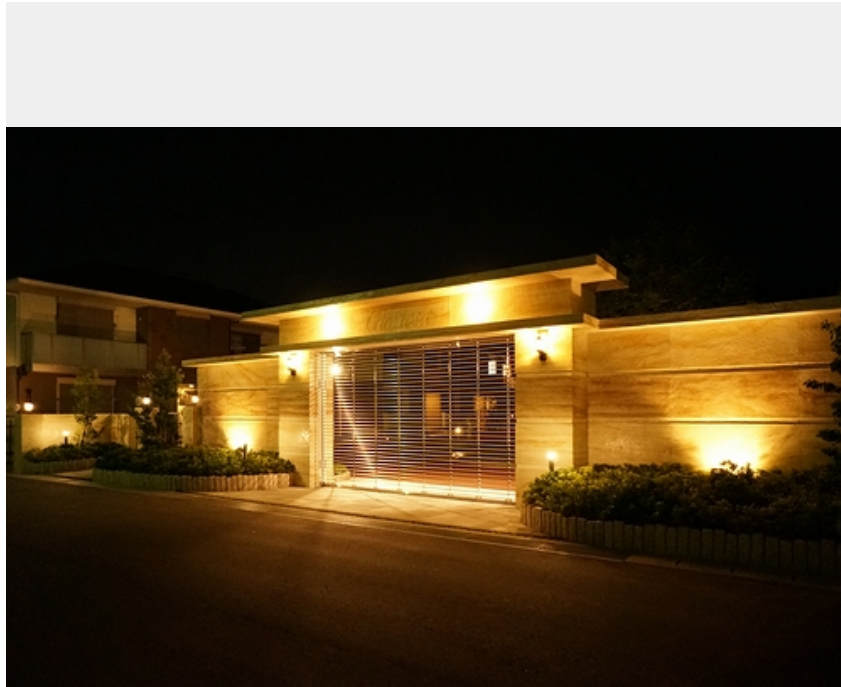
2LDK  
アパート

家賃 **93,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

全76世帯の積水ハウス施工のシャーメゾンタウン  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／玄関鍵(①キー②ロック)／給湯器(ガス)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／バルコニー

物件名	グロリオーサI 205号室	間取り	2LDK / LDK 12.7 洋室6.4 洋室6.1 (帖)
アクセス	千葉都市モノレール2号線 小倉台駅 徒歩5分 JR総武本線 千葉駅 バス25分、小倉台駅 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	67.05㎡ / 南
所在地	千葉県千葉市若葉区小倉台2丁目1021-1	築年月 / 構造	2014年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 93,500円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.144013400205

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

大興住建株式会社  
TEL:043-232-9622  
FAX: 043-232-8624

千葉県千葉市若葉区都賀3丁目15-6  
免許番号: 千葉県免許(10)第8714号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介